

תאריך _____

לכבוד
המועצה המקומית קרני שומרון
הועדה המיוחדת לתכנון ובניה "קרני שומרון"

א.נ.,

הנדון: כתב התחייבות בלתי חוזרת

אני/הח"מ

א.

_____ ת.ז. _____

ב.

_____ ת.ז. _____

מבקשים, מסכימים, מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו בעלי הזכויות בנכס ברחוב _____ מס' _____ גוש _____ חלקה _____ תת חלקה _____ בקרני שומרון (להלן: "הנכס").
2. ידוע לנו כי בנכס וברחבי היישוב לרבות בסמוך לנכס, עוברות תשתיות/מערכות עירוניות/ציבוריות (להלן: "תשתיות ציבוריות").
3. אנו מתחייבים כי העבודות שתבוצענה על ידינו בנכס ו/או כל פעולה שנעשה ו/או תעשה מטעמנו בקשר לעבודות בנכס לרבות הוצאת חומרים ו/או כלים ו/או מכשירים לנכס ו/או מהנכס לא תפגענה בתשתיות הציבוריות.
4. הננו נושאים באחריות מלאה לכל נזק שייגרם לתשתיות הציבוריות בגין ו/או עקב ו/או כתוצאה מביצוע העבודות בנכס על ידינו ו/או על ידי מי מטעמנו, לרבות כל קבלן ו/או מי מטעמו, ואנו מתחייבים לשפות את הועדה המקומית ו/או המועצה ו/או מי מטעמן בגין כל נזק כאמור.
5. להבטחת השיפוי כאמור אנו מוסרים המחאה ע"ס _____ ש"ח, ללא תאריך, לפקודת המועצה המקומית קרני שומרון ואנו מסכימים כי המועצה תהא רשאית למלא את החסר להגיש את המחאה לפירעון בקרות כל נזק כאמור לפי דו"ח של מהנדס המועצה. למען הסר ספק מובהר כי אין בסכום המחאה כדי למעט מהתחייבותנו ואחריותנו לשיפוי המועצה ו/או הועדה במלוא הנזקים.
6. אנו מצהירים בזה כי לא תהיינה לנו כלפי המועצה המקומית קרני שומרון ו/או הועדה המיוחדת לתכנון ובניה קרני שומרון ו/או מי מטעמן כל טענות ו/או דרישות מכל מין וסוג שהוא הקשורות במישרין ו/או בעקיפין להתחייבותינו על פי כתב התחייבות זה וכל דבר הנובע ו/או הקשור לכך ואנו מוותרים בזה באופן סופי ומוחלט על כל זכות תביעה או דרישה בקשר לאמור לעיל.
7. אנו מתחייבים לעמוד בהוראת כל דין לרבות הוראות התוכניות וההיתרים החלים על הנכס.
8. ידוע לנו כי אין בכתב התחייבות זה כדי לגרוע מהוראות כל דין וכי כתב התחייבות זה אינו מחליף ו/או גורע מכל טופס ו/או אישור ו/או כל מסמך אחר הנדרש על פי כל דין ואין בו כדי לגרוע מכל רשות ו/או סמכות הנתונות למועצה ו/או לועדה על פי כל דין.

שם וחתמת הרוכש

שם וחתמת הרוכש