



לשכת ראש המועצה

27/10/2024
כ"ה תשרי, תשפ"ה

לכבוד: חברי המליאה
א.ג.נ., שלום רב!

הנדון: פרוטוקול דיון מליאה – 12/2024
יום רביעי – 09/10/2024 – ז' תשרי תשפ"ה

נוכחים:

מר יהונתן קוזניץ – ראש המועצה
מר שגיא הדרי – סגן ראש המועצה
מר אהרון שאול – חבר מליאה
מר ניר שמיר – חבר מליאה
מר יוסי גולדברג – חבר מליאה
גב' יסמין נתן – חברת מליאה
גב' ענבל הלל – חברת מליאה
מר שמעון דהאן – חבר מליאה
גב' סילבי רוזנצווייג – חברת מליאה נכנסת

חסרים:

מר אבנר לוי – חבר המליאה
מר אבי ברק – חבר מליאה

משתתפים:

מר יאיר אורבך – מנכ"ל המועצה
מר מאיר אלמליח – גזבר המועצה
מר ברוך חייקין – יועמ"ש (זום)
מר אהרון לאוטמן – חבר מליאה יוצא (בזום)

שעת התחלה: 20:55

יהונתן: ישיבה 12-2024. נפרדנו מאהרון לאוטמן.

יאיר: מתחילים בשעה 20:55.

יהונתן: ומאחלים לו בהצלחה גדולה בכל מה שיעשה. סילבי, אנחנו מתחילים בצורה חגיגית בהשבעת חברת המליאה החדשה, סילבי רוזנצווייג, נציגת מעלה שומרון. מברכים אותך



בהצלחה רבה, קודם כל. אנחנו בטוחים שתעשי טוב למען הציבור ובשיתוף פעולה פורה ומחכים לעבוד איתך ביחד.

סילבי: גם אני.

יהונתן: גם עכשיו את צריכה לקרוא.

סילבי: אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

יהונתן: ברכות.

יוסי: אני יכול לברך אישית?

יהונתן: אתה יכול לברך אישית.

יוסי: קודם כל, כמו שאמרתי, אני שמח על כניסתך כחברת סיעת התחדשות, מליאת המועצה, מחליפה את אהרון, אני בטוח שתעשי עבודה נפלאה. א' כחברת המליאה, וגם כסגנית ראש המועצה.

שגיא: סגנית ראש המועצה?

יהונתן: לא הבנתי את כוונתך אבל...

יוסי: תבין, אתה יכול להבין.

שגיא: בסדר.

אהרן: אמר, התקדמנו.

יוסי: אתה רשאי לפעול בהתאם.

ענבל: אני אברך אותך בלי אינטריגות, שיהיה בהצלחה רבה בעשייה שלך.

יוסי: אני מבקש שזה יירשם בפרוטוקול.

ענבל: למען הציבור. מקווים שהדברים ייעשו בשיתוף פעולה. נשמח לקדם ולעשות. כיף שיש נציגה ממעלה שומרון.

סילבי: ועוד אישית מעלה שומרון חשובה מאוד, גם אחרים אבל מעלה שומרון במיוחד. אני אפעל גם למען קרני שומרון.

יהונתן: בטוחים וכיף שיש גם נציגות נשית גדולה במליאה שלנו, זה לא מובן מאליו. חזרנו לאיזון טוב.

יוסי: אני רק מבקש בהמשך למה שאמרת יהונתן, שהדברים יירשמו בפרוטוקול.

יהונתן: מה אתה רוצה שיירשם בפרוטוקול?

יוסי: אמרתי, מה שאמרתי אני מבקש שיירשם בפרוטוקול.

יהונתן: תחזור שנייה, תחזור על מה שאמרת.

יוסי: אמרתי, בירכתי ואמרתי את מה שאמרתי. אתה רוצה שאני אגיד עוד פעם?



לשכת ראש המועצה

יהונתן: אני אשמח.

ענבל: זה מוקלט.

יוסי: סילבי, אני מברך אותך באמת, על קבלתך כחלק ממליאת מועצה מקומית קרני שומרון. כנציגת מעלה שומרון וכסגנית ראש המועצה.

יהונתן: נרשמ בפרוטוקול.

יוסי: תודה.

יאיר: ערב טוב לכולם, נעים מאוד. מי שעוד לא הכיר אותי, יאיר אורבך, גדלתי פה, היום אני גר בתפוח. נכנסתי לתפקיד לפני שבוע בדיוק. אני מאחל לכולנו בהצלחה. ונעשה מה שאפשר כדי שנקדם את המקום הזה כמה שיותר. אז שיהיה בהצלחה לכולנו.

יוסי: אמן.

יאיר: אז ככה, סעיף 3 אישור פרוטוקולים קודמים, 09/2024 ו- 10/2024 נשלח אליכם, היה הערה של אהרון לאוטמן שתוקנה והוא אישר אותה. כולם מאשרים?

יוסי: יש לי רק דבר אחד. אנחנו קיימנו ב- 09 נדמה לי את הדיון בנושא של הפלסטינאים. היה פה דיון די מקיף, נכון שלא עלה להצבעה, אני חשבתי שהדיון הזה יהפוך להיות כמעין החלטה. נתקבלה פה החלטה, אז לא הצבענו. אבל היה בהגדרה דיון. אני הגשתי על העניין הזה שאילתה, שעד היום לא הצלחתי לקבל עליה תשובה. אז אין בעיה, אנחנו כולנו אנשי חוק ויש לך יהונתן, בוא נגיד עד המליאה הבאה להציג את זה. או לחלופין להפוך את הכתוב ב- 09 להחלטה, הצבעה, או הצבעה בדיעבד, כל דבר שאתה רוצה.

שגיא: הצבעה רק על מה?

יהונתן: הצבעה על מה?

יוסי: אנחנו קבענו כללים בנושא של כניסת עובדים פלסטינאים, דיברנו על פאתי היישוב, פירטתי.

שגיא: אנחנו רשאים לעשות את זה בתור מליאה?

יוסי: אנחנו רשאים הכול.

שגיא: כן?

יוסי: כן.

שגיא: בצורה חוקית, חוקתית?

יוסי: חוקתית, חוקית, עתירתית.

שגיא: אני שואל אותך.

יהונתן: בסדר, יוסי רגע שנייה, תן קצת כי שאלת. נשאל את חייקין.



לשכת ראש המועצה

יוסי: אני מדבר על דבר ספציפי, אני לא מדבר כרגע חייקין לא חייקין. היה פה, היה דיון? היה דיון?

יהונתן: שאלת שאלה?

יוסי: אני אומר, היה דיון?

יהונתן: שאלת שאלה? תן לאנשים לענות פה.

יוסי: בבקשה.

יהונתן: קודם כל, כמו ששגיא אמר, ייבדק עם חייקין. אני יכול להגיד בצורה מאוד ברורה שהדיון היה דיון, כמו שאתה אומר, לא כהצעת החלטה לשום דבר. אבל דנו פה בצורה באמת טובה וייבדק. הלאה.

יוסי: בגלל זה אמרתי, בוא נגיד על פי החוק והנוהל אתה רשאי עד הישיבה הבאה לתת תשובה מסודרת כולל חייקין, כולל כל ה... (לא נשמע) שלנו. יהונתן: ייבדק.

יוסי: מעבר להערה הזאת, מבחינתי הפרוטוקול יכול להיות מאושר.

יאיר: כולם מאשרים את הפרוטוקולים?

יהונתן: אני רק מבקש בהצבעה להגיד שם ומתנגד או בעד. כי הייתה בעיה לפני שיוסי ואהרון העירו עליה בפרוטוקולים הקודמים שלא היו ברורות ההצבעות, בוא נעשה את זה ברור. ניר: לפני ההצבעה, אני רוצה להגיד.

יוסי: אפשר לתקן את זה.

ניר: אם אפשר, לפני ההצבעה, אני אשמח שהפרוטוקולים לא יישלחו ברגע האחרון. אומרים מקדמת דנא וגם כל סדר יום והמסמכים, כל הניירות, שנוכל לעבור על הדברים מראש. בסדר?

יאיר: אין בעיה, אבל הפרוטוקולים האלה נשלחו לדעתי לפני שבוע אם לא יותר, אהרון שלח. ניר: חגים, בסדר. אין לנו, שבוע זה לא מספיק, במיוחד כשיש חגים. זה דברים שאתה יכול לשלוח מראש, זה לא... לשלוח מראש, זה לא...

יאיר: לא, זה לא לשלוח מראש, זה עובר תמלול וזה לוקח זמן עד שזה מגיע לפה, צריך אחר כך לעבור על זה ולראות שזה באמת קריא.

ניר: תנסו יותר כי זה לא מספק.

יוסי: זה שהיה באוגוסט.

ניר: שבוע זה לא מספיק. כי במיוחד שהיה לך פה ראש השנה.



לשכת ראש המועצה

יאיר: עוד פעם, לדעתי זה הופץ עוד לפני שהייתי פה אבל זה לא משנה, זה לוקח זמן עד שזה מגיע, אני לא שלחתי את זה אבל לא משנה.

יוסי: זה מגיע כמו שאמרת, זה נכון.

יהונתן: נשתדל.

נר: להקפיד על העניין הזה.

יהונתן: וברמת העיקרון זה עובר תהליך כמו שיאיר אמר, זה לוקח זמן, זה מגיע מהם כמה שבועות ובסוף זה הזמן שלוקח לנו עד ששולחים. ברגע שזה מגיע לפה זה מיד נשלח.

יאיר: יהונתן, בעד?

יהונתן: בעד.

יאיר: ענבל?

ענבל: בעד.

יאיר: יסמין?

יסמין: בעד.

יאיר: סילבי?

סילבי: אני לא הייתי בפרוטוקולים האלה אז אני לא יכולה להגיד כן או לא.

יאיר: בסדר גמור, שמעון?

יהונתן: את נמנעת? צריך להגיד משהו: בעד, נגד או נמנעת. אפשר להגיד נמנע אם את לא זה.

סילבי: אין לי מושג כי באמת שאני לא.

יהונתן: אז נמנעת.

אהרון: אהרון עבר על זה ואישר את זה, אם את מחליפה אותו את יכולה להגיד בעד כי הוא עבר על זה.

יאיר: את יכולה להגיד נמנעת.

אהרון: תגידי מה שאת רוצה, רק להחלטה.

יוסי: סילבי, מעבר להערה שאמרת, אני רוצה... מעבר למה שהערתי כאן אין שום בעיה עם הפרוטוקולים.

סילבי: לא הייתי בישיבות האלה.

יוסי: הפרוטוקולים תוקנו ויש פה רק הערה שצריך...

סילבי: אם זה לדעתכם אז בעד.

יאיר: בעד.



יוסי: אני רק מבקש שגם בפרוטוקול הזה יירשם...
 יאיר: ניר?
 ניר: בעד.
 יאיר: אהרון בעד.
 שגיא: עכשיו נעבור אחד אחד?
 יאיר: אבל אחר כך יש בלגן בפרוטוקולים.
 יוסי: הוא צודק.
 יהונתן: אהרון?
 אהרון: אמרתי לו בעד.
 שגיא: פעם שעברה שהצבענו היו צריכים (לא נשמע).
 סילבי: לא רואים את זה.
 שגיא: כן, בכבוד.
 יהונתן: תמשיך.

החלטה בדבר אישור פרוטוקולים של ישיבות מליאה 02/2024 ו-10/2024

בעד: 9

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד

יאיר: בסוף החודש הזה נכנס גזבר חדש, אנחנו מאשרים פה שכר גזבר, המועצה מבקשת 95 אחוז משכר מנכ"ל החל מתאריך 27.10.24.
 יוסי: אני בעד.
 יאיר: יוסי בעד, אהרון בעד. יהונתן, יסמין. שמעון בעד.
 ניר: רק רציתי לדעת מבחינת למה זה 95 אחוז, מה הנוהג בדרך כלל? מי קבע? למה לא אומרים 90? למשל אלמליח כשהוא נכנס, כמה הוא קיבל?
 יהונתן: תראה, אני לא יודע אם אני יכול להיכנס לפרטים כרגע של אנשים כאלה או אחרים.
 אני לא נכנס לפרטים של מישהו שנמצא כרגע. אני אומר כרגע על הגזבר החדש, הוא מגיע אלינו עם 15 שנות ניסיון מרשויות גדולות יותר.
 ניר: איזה רשויות?



לשכת ראש המועצה

יהונתן: מטבריה שהיה בעבר, מוצקין ויוקנעם. וזה דרישת השכר שלו ואפשר להגיד סוג של התניה מסוימת מראש שזה מותר בגדר החוק וזה מה שמאפשר.

ניר: הוא התנה את זה? אם לא אז לא?

יהונתן: אני לא יודע אם הוא היה אומר לא אבל זה השכר, הוא מגיע לפה עם שכר יותר גבוה והציג גם את התלושים שלו. וזו הייתה הבקשה, דרישה שלו בשביל שהוא יגיע לעבוד פה ומותר בחוק. הוועדה כמובן אישרה אותו כגזבר ולכן אפשר לאשר את זה. אנחנו צריכים לאשר ולתקף את זה פה במליאה, זה הכול.

ניר: בסדר, בעד.

שגי: כולם בעד.

יהונתן: סילבי לא אמרה, פה אחד כולם?

יאיר: היא אמרה בעד.

יוסי: אתה יכול לרוץ עם זה.

החלטה בדבר אישור שכר גזבר:

בעד: 9

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד

יאיר: אישור גזבר נכנס כמורשה חתימה בכלל חשבונות המועצה מתאריך 27.10.24?

שגי: מאושר.

יאיר: בעד?

יהונתן: יש מישהו נגד או שכולם בעד. תצביעו כי זה חשוב.

יוסי: אישרנו אותו כגזבר, לא כמו שהיה בפעם הקודמת ברטרו? אישרנו אותו כגזבר, את

המינוי שלו, נכון?

יאיר: מתי?

יהונתן: לא זה אישורו כגזבר נכנס כמורשה חתימה.

יוסי: זה אני יודע.

מאיר: זה האישור יוסי. אתה כרגע מאשר אותו.



יהונתן: כמורשה חתימה, את השכר שלו.
 יסמין: על התפקיד שלו.
 יוסי: בסדר, זה מה שאני שואל. כי במקרה של יאיר היה לנו פה איזה היפוך מסוים, אני רק מחדד את העניין. תעבור אחד-אחד.
 יאיר: אישור גזבר נכנס כמורשה חתימה בכלל חשבונות המועצה החל מתאריך 27.10.24.
 אהרון: אהרון בעד.
 ענבל: כולם בעד.
 יוסי: תגידו שם.
 שגיא: זה הפך להיות בדיחה, נו ברצינות.
 יאיר: אחר כך באים אלי בפרוטוקולים.
 יהונתן: להצביע בידיים.

החלטה בדבר אישור הגזבר הנכנס, לירן סולומון, כמורשה חתימה בכלל חשבונות המועצה מתאריך 27.10.24

בעד: 9

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד

יאיר: אני עובר לשש. אישור גזבר נכנס כמנהל הארנונה במועצה החל מתאריך 27.10.24,
 מי בעד?
 ענבל: כולם בעד.
 יאיר: יופי.

החלטה בדבר אישור גזבר נכנס, לירן סולומון, כמנהל הארנונה במועצה החל מתאריך 27/10/24

בעד: 9

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד



יוסי: לפני שממשיכים בזה, יש כמה דברים שהייתי רוצה להעלות אותם כרגע.

יאיר: הוא לא מסכים להציג את זה אפילו רק ל...

שגיא: לא צריך, אני אדבר על זה איתך, לא צריך יאיר.

יאיר: כבר הוספנו את זה עכשיו.

שגיא: תוריד את זה.

יאיר: זה PDF אני לא יכול להוריד את זה. על 7 אנחנו מדלגים, אני רק אגיד, רואה החשבון של המתנ"ס אומר שקודם יצטרך לעבור ועד הנהלה של המתנ"ס, עוד לא עבר, נציג את זה בישיבה הבאה. כן יוסי?

יוסי: אם אפשרי, אני אציג את זה עכשיו כי היו שני נושאים שכבר עברנו עליהם.

יהונתן: את מה, איזה נושאים להציג, יוסי?

יוסי: התייחסתי קודם לנושא של הפלסטינאים. הגשתי לך שאילתה מסודרת, אני מצפה שתהיה שם תשובה מסודרת, זה הערה. הגשנו שאילתה בנושא התלמידים הלומדים מחוץ לקרני שומרון והוגש כבר במה שנקרא בספטמבר. והיה מדובר שבודקים ורואים מה הסיפור, מקבלים תשובה מסודרת בנושא. מה הסיפור של האגרה בתשלומי היתר מול זה, היה עניין של מבקר המדינה, התייחסנו לזה, קיבלנו תשובה בזמנו בדיון זה שנקבל תשובה מסודרת לעניין.

יהונתן: שני דברים. אחד, מכיוון שזה לא היה בסדר יום, אז אנחנו נתייחס לזה גם, אם זה שאילתה אנחנו נענה על זה.

יוסי: נכון, אמרתי.

יהונתן: ונתייחס לזה ברגע שזה יעלה בסדר יום, אפשר, אתה יכול להעלות בסדר יום את הדברים האלה ואנחנו נתייחס לזה בצורה מסודרת.

יוסי: אז אנחנו כבר אחרי שתי מליאות, אז אני מבקש גם פה התייחסות למליאה הקרובה ותשובה.

יהונתן: ייכנס למליאה הבאה.

יוסי: דבר אחרון, אתה התייחס אליו וזה גם מה שהתשובה לשגיא פה. הייתה כן הצבעה, לא הייתה הצבעה בעניין של השקיפות והשידורים. אני לתומי, חשבתי שהצבענו כי הייתה פה הסכמה פה אחד. לוטה בערפל, מה קורה עם זה? כי זה...

יהונתן: בואו נתייחס לזה בסוף, נמשיך ונתייחס לזה בסוף, תשמור את ההתייחסות לסוף כי יש עדכונים ואז נדבר על זה.



יוסי: טוב.

יאיר: שמונה, הצגת מאזן מבוקר 2023 של המועצה, מאיר.

מאיר אלמליח: ב- 19.9 סיימנו את הליך הביקורת של הדוח הכספי המבוקר שלנו וקיבלנו אישור ממשד הפנים כשהוא חתום לאחר אישורכם ומיועד לאתר, בדוח המפורט, יש דוח כספי ודוח מפורט, דוח הביקורת המפורט. הדוח המפורט עדיין בעבודה. הדוח הכספי כאן לפניכם.

ניר: מתי זה יעלה לאתר?

מאיר אלמליח: מיד אחרי אישורכם. אתם מאשרים אותו וזה עולה לאתר. כפי שאתם רואים, תקציב 2023, אם אתה יכול להגדיל שם במצגת, תקציב 2023 עומד על 118,494, זה הלא מותנה.

יוסי: מה הייתה החריגה?

ניר: תן לו לפרט.

מאיר אלמליח: התקציב לא מותנה 118,494. ביצענו ל- 2023 הכנסות של 132, גם הכנסנו הרבה יותר אבל הוצאנו 135.

יוסי: 3.5 מיליון.

מאיר אלמליח: חריגה של 3.5 מיליון שקל.

ניר: כמה זה באחוזים?

יוסי: 131, עשית הגדלת התקציב.

יהונתן: קצת פחות מ- 3 אחוז, 2.7. זה שנת 2023.

שמעון: ביחס לסביבה, ביחס למועצות אחרות? אין לי מושג, בגלל זה אני שואל.

ניר: איך זה ביחס?

מאיר אלמליח: זה לא הולך ביחס לאחרים.

שמעון: לא, מבחינת...

מאיר אלמליח: אתה נדרש לסיים מאוזן, אתה לא, אם הוא חרג יותר אז אתה יותר טוב.

שמעון: לא, ברור. אבל מאוזן זה לא אומר.

מאיר אלמליח: אתה אמור לסיים לא על השקל, אין מועצה שמסיימת על השקל, זה קשה מאוד. גם אם יש סטייה קטנה, בסדר.

יהונתן: שמעון, בעיקרון בהגדרת משרד הפנים, עד אחוז זה...

מאיר אלמליח: זה סביר.

יהונתן: עד אחוז גירעון זה סביר.



לשכת ראש המועצה

מאיר אלמליח: זה סביר, כאשר מועצות מסוימות עושות גם מאמצים למזער את זה אבל מה שחשוב לומר על השנה הזאת, זה בעצם שני דברים למרות שזה היה בסופה, אבל כן חשוב לומר. מדובר בשנה מאתגרת שסחבה את האתגרים שלה גם לשנת 2024, מזכיר לכם שסופה, כל הרבעון האחרון שלה מאוקטובר ועד דצמבר הייתה מאופיינת במלחמה ולכן יש שם גם מעט הוצאות ביטחון. יש שם גם מענקי ביטחון אבל יש גם הוצאות ביטחון. הוצאות נוספות שהרשות הצטרפה לתת אותן כגון רווחה, כגון שמירה, כגון סיועים נפשיים שהמועצה לקחה על עצמה. ובמקביל לא לשכוח שזו הייתה גם שנת בחירות לפני המלחמה. זו שנה שהתנהלה כשנת בחירות עד שהיא נדחתה ולצערנו כולנו זה גם חלק מהמאפיינים שלה גם נגררו לשנת 2024. אבל התוצאה היא בהחלט תוצאה שהיא יחסית סבירה. אני יכול לומר לכם אם דיברת על השוואה, אז אני בהחלט יכול לומר דבר אחד שהוא בהשוואה לאחרים. רשויות אחרות אפילו קרסו בגלל היעדר תשלומים ברוב הכנסות הארנונה והכנסות ממיסים לא מוצו כלל, זה משהו שחלש על כלל הרשויות המקומיות וזה נטו דה פקטו, עובדה של המלחמה. אל תשכחו שאנשים הסתגרו בבתים, פחדו שאין להם מקומות עבודה, פחדו על חייהם ופשוט חדלו מלשלם. עצרו את הוראות הקבע שלהם וחדלו מלשלם. אני יכול לומר שרשויות כמו גדרה, יבנה, רחובות שראיתי, כמובן שההיקפים שלהם גדולים בהתאם, כן? אבל גירעונות של 20 ו-25 מיליוני שקלים. הדוחות הכספיים שלהם גם יעלו לאתרים ותוכלו לראות את זה בעצמכם. זה לגבי 2023, זה כבר מבוקר, זה כבר חתום וזה יעלה לאתר.

יוסי: בבקשה מאיר, התקציב המוגש היה 118, נכון? כשאתה שופט את הגירעון, אתה לוקח אותו מ-118, נכון?

מאיר אלמליח: לא.

יוסי: עשיתם תיקון?

מאיר אלמליח: לא, אתה פשוט לא יכול לקחת 118 כי גם הכנסת יותר. לכאורה המשרד רואה את זה, הכנסת עוד? אם אתה אמור לסיים מאוזן תמיד, הכנסת שקל, מותר לך להוציא שקל. הכנסת עוד שקל, מותר לך להוציא עוד שקל.

יוסי: אז אתה מתייחס לחריגה.

מאיר אלמליח: אני מדבר ברמת המותר. יש גם רשויות שאומרות וזו הייתה השאיפה שלי, כן? של כולם. אנחנו לא חברה בע"מ, אנחנו לא רוצים להרוויח. אבל רשות שיש לה גירעון בשנה מסוימת, הייתה שמחה מאוד בשנה העוקבת להציג עודף. העודף הזה יקזז לה גירעונות עבר, גירעונות נצברים. חלף הלוואה. הלוואי והיינו גם במצב כזה. אני אומר שתיאורטית, כאשר אתה מכניס יותר, יש לך גם פעולות לתת יותר.



לשכת ראש המועצה

יוסי: אז למה הכעסים הכל כך גדולים של משרד הפנים עלינו בהקשר של 2023 ברטרו שהוא אומר הפרופורציות לא היו נכונות בכלל. כאילו גם מה עוד שהיינו בתוך תוכנית התייעלות.

יהונתן: אני אסביר, יוסי.

יוסי: ותוכנית המראה.

יהונתן: נגעת פה בנקודה טובה, בעצם משרד הפנים, אני לא יודע אם אני אגדיר כעסים אבל משרד הפנים בעצם בא ואומר: נתתי לרשות שלוש שנים של תוכנית הבראה.

יוסי: נכון, זה מה שאני אומר.

יהונתן: וב-2023 כמו שאמרנו פה, זה שנת בחירות, סיימת בגירעון למרות שהיית צריך להיות מאוזן, אז משרד הפנים אומר: בוא תגיד לי למה. אני לא יודע אם להגיד כעס, זו לא המילה הנכונה אבל צריך להניח פה את הדעת.

ניר: הוא ענה לך תשובה, יוסי. הוא הסביר לך למה.

מאיר אלמליח: הסברתי את האתגרים.

ניר: הוא הסביר את האתגרים של 2023.

יהונתן: אני רק רוצה לחדד.

יוסי: הבנתי את האתגרים, שמה שנכנס גם יצא ונלקח עוד מינוס. אני שואל, היינו בתוך תוכנית התייעלות וגם כתוצאה מתוכנית ההתייעלות, תוכנית המראה שקיבלנו. יופי, זה קצת משבש.

מאיר אלמליח: לא, זה לא משבש, אני אענה על זה בהקשר אחר, בסדר? הייתה לי שיחה על זה גם עם יהונתן לפני כן, לפני כשבועיים כשהיינו אצל הממונה, ונתתי סקירה ואני אסביר. למעשה תוכנית ההתייעלות נכנסת אליה רשות שנמצאת גירעונית והמשרד מקנה לה כלים ויכולות ותמיכות כדי לאפשר לה לצאת למצב התייעלות. תוכנית המראה שבאה בעקבותיה, קודם כל זה לראשונה במשרד, אנחנו נכנסנו לתוכנית השנייה. כרגע כבר אין תוכניות, רק שתקבל פרופורציה על זה. אני שמח שנכנסנו לשם וגם שקיבלנו במסגרת הפרויקט התחרותי שם את הפרויקט של הבריכה ושל המפתח שלא היה תחרותי, זה שני דברים שיכולים להרים את הרשות אבל בעצם אם אני אקח את המילים שלך ואסביר את מה שהמשרד אומר לרשות, הוא בעצם אומר את זה במילים אחרות: אני רציתי שתיכנס לתלם ותייצר לעצמך הכנסות נוספות כדי שהרשות לא תיקלע לגירעון, בסדר?

יוסי: אוקיי.



לשכת ראש המועצה

מאיר אלמליח: באמצעות מה אתה עושה את זה? באמצעות בריכה רווחית ואותו מוסד מפתח, אבל גם באמצעים אחרים שאני אגיד לך כרגע מה אין לך והסברתי גם ליהונתן וזה דבר שחשוב שאתם כמליאה תפעלו לעשות אותה וזה ההבדל בינינו לבין רשויות אחרות כדי שבין למה אנחנו ככה. אין לנו כמעט ארנונה עסקית, אין לנו. הרשות כמעט כולה על תושבים. כל תושב, זה עצוב לומר, אבל זה כל אחד שהוא עובד ברשות יודע את זה.

יוסי: גירעון.

מאיר אלמליח: הוא גירעוני, מה לעשות? צריך לתת לו שירותים. הוא לא תמיד משלם על הכול, ולכן ארנונה עסקית היא באה ונותנת תוסף מאוד מאוד חשוב לרשות כפקטור כלכלי וזה מה שהמשרד ניסה לעשות. עכשיו אנחנו בחרנו בפרויקטים מסוימים. לומר לך שהפרויקטים האלה, ותקיים פה בריכה הכי מצליחה שיכולה להיות, תענה על כל צרכי הרשות? בחייך, זה לא גוף שמייצר רווחים במיליוני שקלים, כדי לתת לך 4 מיליון בשקל רווח.

יוסי: זה מבורך.

מאיר אלמליח: לא, זה מבורך לגמרי, עצם היותו מתן שירות לתושב, חד משמעית. והיא גם צריכה לתת לתושב. אבל צריכים לפתח פה אזורי תעשייה, צריכים לפתח פה אזורי נוספים, צריכים להגדיל את ההכנסות ממיסים.

יוסי: פחות בניה למגורים, נקרא לזה.

מאיר אלמליח: נכון. צריכים להגדיל את ההכנסות ממיסים.

יהונתן: זה לא מדויק יוסי מה שאתה אומר, פשוט צריך גם...

יוסי: אם אתה...

יהונתן: שנייה, מה שאתה אומר זה שצריך לפתח פחות בנייה למגורים, זה לא מדויק. מה שצריך לעשות זה לפתח בניה למגורים, הרבה ובצד זה בתמהיל נכון גם לפתח אזורי תעשייה שייתנו הכנסות עצמיות לרשות. זה ה...

יוסי: בתמהיל הנכון. אוקיי, בסדר. זה משפט נכון.

שמעון: מאיר שאלה, כמה אחוז גירעון אמרנו נקרא לזה שהוא עובר טוב.

מאיר אלמליח: עד 2 אחוז הם נושמים טוב במירכאות.

שמעון: 2.6. כלומר זה יותר ממה.

מאיר אלמליח: נכון, ולכן בעצם הצגנו גם עכשיו בתקציב הנוסף, אני ויהונתן הצגנו להם בעצם דברים נוספים. אני מזכיר לכם שהתכנסה מחלקת גבייה, אנחנו משקללים ומבצעים בעצם גביה.

יהונתן: זה 2023, ב- 2024 אנחנו...



מאיר אלמליח: אני אומר, ב- 2024 אנחנו מפצים.
 אהרון: בשנה שהסתיימה בגירעון יותר גדול.
 מאיר אלמליח: 2024 סוחבת אחריה מטען גדול.
 אהרון: 2024 סוחבת את הגירעונות של 2023.

מאיר אלמליח: והיא גם סוחבת מטען כי היא גם המשך של המלחמה באופן ישיר, והיא גם...
 יהונתן: אז אני אגיד שני דברים בהיבט הזה, קודם כל מה שאהרון אמר פה זה חד משמעית
 נכון, היא סוחבת אחריה גירעון של 2023 שגם מטען של 2024 ודבר שני בל נשכח, אנחנו
 באותו, כמו שאמרת יש אתגרים של 2023, הסוף של 2023 זה אותם אתגרים של 2024 של
 מחמה, לא רק אנחנו בתור רשות מאוד קשה לנו. כל הרשויות האחרות ונושא של משרדי
 ממשלה שקופצים את ידיהם ולא מביאים כל כך כספים מכיוון שיש לנו הרבה הוצאות ביטחוניות
 שכולנו נרגיש כנראה בשנים הקרובות. וזה חלק מהדברים שהם אתגרים שאנחנו צריכים
 להתגבר עליהם ואנחנו בכיוון טוב להתגבר עליהם. וזה כן, נכון, כמו שאמרת זה מאתגר מאוד.
 והמטרה שלנו, של כולנו, זה לעמוד על המשמר ובאמת להוציא את המועצה מהגירעונות האלה
 ולהגיע א' לתקציב שהוא מאוזן, ב' זה משהו שאנחנו פועלים עליו כל הזמן להביא כמה שיותר
 הכנסות עצמיות מאזורי תעשייה, ואנחנו פועלים, אני אגיד את זה בעדכונים. אזורי תעשייה,
 מנגנוני צמיחה וכל הדברים שיכולים להעמיד על הרגליים את הרשות כרשות חזקה ואיתנה
 פיננסית, זו המטרה.

ניר: מה עם הפרויקטים השונים?

יהונתן: בעדכונים אני אדבר.

ניר: תרחיב?

יהונתן: כן.

אהרון: עוד שאלה בנוסף, שנת 2023 הרי היא בפני עצמה שנה גירעונית, יותר מהמקובל.
 וגם היא שנה שהתחילה, שסחבה עוד לפני גירעונות, כלומר היה עוד גירעון מצטבר שהצטבר
 בשנת 2023.

מאיר אלמליח: היה ב- 2022 טרם כניסתי לתפקיד, סיימו את 2022 עם 3.1 גירעון. כתוב.

אהרון: לא רק 2022 אלא גם השנים שלפני כן?

מאיר אלמליח: נכון.

יהונתן: אנחנו מדברים כמעט על 7 מיליון שקל.

אהרון: כלומר יש פה עקביות עד עכשיו, הייתה עקביות בשנים האחרונות של גירעון שנתי
 קבוע. לפעמים גדול יותר, לפעמים קטן יותר אבל גירעון שנתי קבוע.



לשכת ראש המועצה

מאיר אלמליח: יש פה בעצם גירעון שהוא בעצם...

יוסי: אולי יום אחד נזכה לראות את הגירעון המצטבר שלנו.

מאיר אלמליח: אני לא אעשה שיעור גדול, לא לך, באופן כללי אני לא רוצה להלאות אתכם אבל אני רוצה רגע שתסתכלו בעצם על שני מספרים. מקודם יוסי אמר את זה אבל זה מאוד חשוב וזה יענה לכם גם בעצם על השאלה שלך. בסדר? אם תשימו לב אנחנו יצרנו תקציב של, תקציב שבנינו ל- 2023 הוא היה בעצם כ- 119 אלף שקלים. יכולנו ליצור בקלות על סמך נתוני ביצוע 2022 לפחות 122-123 מיליון שקלים, בעצם מה קרה? אנחנו צריכים להבין שהתקציב מורכב מחלק גמיש וחלק קשיח, אנחנו לא יכולים לשחק לא עם כמה עולה אשפה ולא עם שכר של עובדים. זה חלק קשיח. החלק הגמיש הוא בעצם הפעולות שאנחנו נותנים לתושבים. ככל שהקשיח באחוזים חלקו עולה, אנחנו בעצם עושים פחות פעולות. אנחנו לא רוצים. כל ראש מועצה שנכנס רוצה להיטיב עם התושבים ככל שיותר וזה מבורך. לכן אנחנו בעצם נוגסים איפה שרק אפשר, איפה שאנחנו לא מצליחים לעשות – אנחנו נוגסים כדי לעשות יותר. ולמה אני מציין את הדברים האלה? כי אם תשימו לב, יצרנו תקציב של 119 למרות שידענו מה המצב ב- 2022 אבל שימו לב, עלינו ביצוע דה פקטו, לא הערכות ולא כלום, דה פקטו, בהכנסות, רגע בלי ההוצאות.

יוסי: בסדר, תב"רים.

מאיר אלמליח: עוד 12. לא, לא, לא, זה תקציב שוטף.

יוסי: קיבלת כסף ממשרד הביטחון?

מאיר אלמליח: לא, לא, לא. לא יוסי, יש דוח בנפרד.

יוסי: בסדר, ממה הגדלת הכנסות?

מאיר אלמליח: ממענקים, קיבלנו מענק, הכפלנו את המענק הביטחוני.

יוסי: נכון, לא תב"ר.

מאיר אלמליח: אני יכול לומר רק שני מקורות, הכפלנו את המענק הביטחוני שלנו ב- 2023. ב- 2022 קיבלנו כ- 1,500,000, פה קיבלנו 2.5, כמעט כפול. היה מענק נוסף של קרן לצמצום פערים שהתקבל, הבעיה שהתקבלו בסוף שנה ולכן לא יכולנו ליצור אותו באופן מיטבי. אבל אני מסתכל באופן רחבי רגע להראות לכם תמונת מצב. 12 מיליון שקלים למעלה מהתכנון. בסדר? זה המון כסף שהרשות מקבלת אבל...

יהונתן: הצמצום פערים בסוף 2023...

מאיר אלמליח: זה מגיע בסוף.

יהונתן: מה הייתה העלות?



לשכת ראש המועצה

מאיר אלמליח: אני כבר אבדוק ואגיד מספר, אין בעיה. אם אני לא טועה צמצום פערים, אם אני לא טועה, קצת פחות ממיליון. אני רק אומר שהרשות, זה בעצם עונה לך עכשיו בעצם. 12 מיליון נוספים, כמובן שההוצאות בהתאם. זה אומר שהרשות דה פקטו דורשת מתן שירותים בהיקף תקציבי של 130 מיליון שקלים. עכשיו אתה לא תמיד יכול, וזה מה שעשינו, עלינו עכשיו, התקציב שלנו השנתי הנוכחי הוא 135 מיליון שקלים וזה למה קשה למחוז לאכול את זה. זו בדיוק הסיבה למה קשה למחוז לאכול את זה. הוא רואה בזה גירעון והוא לא מבין שזה בעצם צרכי הרשות. ולכן אנחנו צריכים להגדיל את ההכנסות בצורה כזאת שעונה על צרכי היישוב... יוסי: הוא מסתכל אחורה.

מאיר אלמליח: כדי שיהיה פה כמה שיותר כסף לעשות פעולות.

יוסי: בסדר, הוא מסתכל אחורה וזה אחד הדברים שגם מקשים עלינו, אנחנו רוצים. מאיר אלמליח: היישוב גדל, עצם זה ש... אני לא נכנס לכל מיני נתונים דמוגרפיים אבל היישוב גדל. וכל תושב כזה זה עוד, ויש הרחבה ויש בנייה.

יוסי: בסדר.

אהרון: בסיכום אתה אומר שגם היישוב גדל, כלומר מובנה מעצם הגידול של היישוב שהגירעון גדל.

מאיר אלמליח: גירעון גדל, נכון.

אהרון: וכלומר גם המועצה, בשנת 2024 נכנסנו אליה כשאנחנו עם גירעון מובנה גדול. מאיר אלמליח: לא, אתה לא נכנס, הגירעון הוא לא 3.1 פלוס. זה נפרד. המצטבר הוסיף בנפרד.

אהרון: עצם הפעילות, היא פעילות שיוצרת גירעון בגלל שאין לך, בגלל שיש לך המון תושבים...

מאיר אלמליח: נכון.

אהרון: ביחס לעסקים.

מאיר אלמליח: ביחס להכנסות, כן. אם אני יודע שההכנסות שלי לצורך העניין מארנונה הן 20 מיליון שקלים, אני סתם זורק מספר ואני יודע שמלכתחילה לא משנה מה שאני אעשה, אני אמכור ב- 30 מיליון שקלים ואני גירעוני מעצם היותי, הצטמצמתי. אני קודם כל גירעוני. ולכן עכשיו אני צריך לאתר מקורות הכנסה.

אהרון: כלומר אני חייב לעשות שינוי מדיניות כלכלית של המועצה בצורה מהותית כדי להפוך ממינוס לפלוס.

מאיר אלמליח: נכון.



אהרון: כי איך שהמועצה התנהלה זה מובנה.
מאיר אלמליח: נכון. ולכן...
אהרון: שאנחנו נסיים בגירעון.
מאיר אלמליח: נכון, ואתם דומים לרשויות מקבילות אחרות ופה זה המקום לומר באמת כל הכבוד לכולכם פה על, לא אקרא לזה אומץ אבל על העמידה האיתנה כי בעצם ההקשבה, משרד הפנים כשאתה מדבר על משרד הפנים כמה פעמים.
יוסי: כן.
מאיר אלמליח: פה הוא בעצם בא ושם פה לפני כחצי שנה את מה שנקרא, דחק את כולכם פה לקיר, ישבנו גם עם יהונתן על זה. ובעצם באים ואומרים אם לא תהיה העלאת ארנונה. והוא עשה את זה לא רק לנו, הוא עשה את זה באופן רוחבי, הוא דיבר על זה גם בתקשורת, כן? אני לא מספר פה סודות. יש רשויות שלא מסוגלות. העלו יותר מאיתנו, חלקן גם פחות. זה בסדר. אבל הוא בא ואומר: תעלו ארנונה כי אנחנו לא יכולים להתמודד עם העלויות. בסוף היום, וזה האתגרים האחרים שאמרתי שאני אדבר איתכם עליהם אחר כך, אבל בסוף היום העלויות בהסכמי שכר, מע"מ שמדברים עליו שהולכים להעלות אותנו כתוצאה מזה ותשומות ספקים, לפנות אשפה עולה יותר, לפנות גזם עולה יותר, לשמור בחוץ עולה יותר. המכרזים האלה חולפים, לעשות הסעות עולה יותר, כל דבר עולה יותר.
אהרון: אתה אומר שבעצם משרד הפנים זה שביקש להעלות ארנונה מעבר למה שנקרא לטייס האוטומטי, זה מכיוון שהוא זיהה פה...
מאיר אלמליח: הוא מבין שחסר לך הכנסות.
אהרון: המדיניות הכלכלית הבנויה פה בנויה לא טוב ולכן הוא חייב אותנו להעלות את הארנונה מעבר למה ש...
מאיר אלמליח: נכון, נכון.
אהרון: מעבר לטייס האוטומטי בגלל שהוא ראה שכל השנים האלה, מדיניות כלכלית לא תקינה. מה זה לא תקינה? מובנית בעצם ה...
יוסי: זה לא תכנון.
אהרון: המובנית שתסיים בגירעון.
מאיר אלמליח: לא, לא, לא.
אהרון: בגלל שאין לך פה, לא יצרת.
מאיר אלמליח: זה לא שיש פה מובנה, שנייה. אנחנו מזהים שבעצם יש עלייה, בסדר? בתשומות. אנחנו מבינים שההכנסות שלנו לא הולמות.



לשכת ראש המועצה

יוסי: אז הייתה יד קלה על ההדק, זה מה שהוא מתכוון להגיד? אנחנו צריכים ללמוד גם מהעניין הזה לעתיד לבוא, אני יש לי שאלה אחת בהמשך לזה. איילת שקד כשרת הפנים, העניקה פה קרוב ל- 6 מיליון שקל שנבלעו בכללי.

מאיר אלמליח: נתי?

יוסי: נכון או לא?

יהונתן: לא, לא, לא, 3 ומשהו. 3 ומשהו לפי מה שזה, אבל אפשר לבדוק את זה. אני לא בטוח, לא בטוח שיש.

יוסי: 4 נקודה...

יהונתן: אני חושב שזה דיון חשוב, שנייה, אני חושב שזה דיון חשוב, קצת עברנו מהמהות של מאזן 2023, מה שאני כן אגיד שבפגישה שלנו עם המחוז, ואנחנו איתם בקשר אדוק בשביל לראות איך אנחנו מצמצמים את הפערים האלה. נאמר מפורשות על ידי מנהלת המחוז, שאנחנו בעצם מובנה אצלנו זה שאנחנו צריכים להיות רשות בתוכנית התייעלות. מובנה. אם אנחנו לא נכניס את עצמנו לתוכנית התייעלות, יכניס אותנו וזה חלק מהצורך שלנו לבנות את עצמנו בעיקר, ואני אומר זו המטרה של כולנו, בעיקר בהגדלת ההכנסות של הרשות. כי לצמצם, המשמעות של זה יכולה להיות פגיעה בתושב ואנחנו לא רוצים את זה ואנחנו עובדים פה ואני אעדכן אחר כך בעדכונים גם על כל הדברים שאנחנו עושים. ועל הפעולות שאנחנו עושים כדי להגדיל כמה שיותר את ההכנסות של המועצה בשביל טובת התושבים ובעיקר כמו שאמרתי לפני כן, מאזור תעשייה, מאזור מסחר, מכל מיני מקומות שמביאים הכנסות גבוהות לרשות. יוסי: בגדול פגענו בתושבים.

אהרון: שאלה מקצועית, אתה חושב שמה שאמרנו, הפער הגירעוני המובנה, כלומר הוא משהו שניתן לשקם כזה פער בשנה אחרת?

מאיר אלמליח: אני לא מצליח להבין מה זה מובנה.

אהרון: נובע מזה שיש לנו כמות תושבים באחוז הרבה...

מאיר אלמליח: הוא לא נובע מתושבים אהרון.

אהרון: אחוז התושבים נקרא לזה, ביחס לאחוז העסקים הוא מאוד גבוה. מרכיב העסקים ביישוב הוא מאוד נמוך, בסדר?

מאיר אלמליח: מרכיב ההכנסות, שנייה. ההכנסות בעצם העצמיות ממיסים.

יוסי: תכנון כלכלי, תכנון פיננסי.

מאיר אלמליח: מחולק לארנונה מעסקים וארנונה שהיא מה שנקרא ממגורים. מרכיב העסקים פה נמוך מאוד.



לשכת ראש המועצה

אהרון: נכון, זה מה שאמרתי. אתה חושב שמציאות כזאת, הרי זו מציאות מובנית. מאיר אלמליח: תמהיל שונה שמגדיל את הארנונה העסקית, יגדיל פה בהכרח. אהרון: השאלה שלי היא כזאת, אני עכשיו בא ואתה איש מקצוע, אני שואל אותך, אני עכשיו רואה כזה דבר ואני אומר לך: תוך כמה שנים זה הגיוני שאני אצליח לעבור ממדיניות שיוצרת לי גירעון למדיניות שיוצרת לי רווח. אי אפשר ביום אחד. כמה זמן זה הגיוני לעבור? ניר: תלוי במגורים, כמה מגורים שיהיה. תלוי במגורים. ככל שיותר מגורים, אתה צריך יותר עסקי.

אהרון: את זה הבנו, זה קל להגיד. מאיר אלמליח: תוך כמה זמן אתה חושב שאנחנו יכולים להקים פה אזור תעשייה שהוא כלכלי ורווחי לנו? אנחנו יודעים לעשות את זה בשנה? אז תוך שנה. אהרון: הבנתי. כלומר אנחנו מבינים...

מאיר אלמליח: אבל זה רק מקור אחד. אנחנו רוצים ליצור מגוון מקורות, אנחנו רוצים ליצור מגוון פרויקטים, גם את הברכה וגם ארנונה עסקית ואם היה לנו גם שטחי מסחר אז גם שטחי מסחר. הכול, כל מה שאנחנו יכולים בעצם לעשות כולל הגדלה של ארנונה. אהרון: כלומר במילים אחרות אם תוך שנה שנתיים נצליח להגיע למצב של סיום לא בגירעון, גם אם זה רווח קטן, זה משהו שהוא פנומנלי? אני שואל, לחשוב לעשות את זה תוך שנה שנתיים?

מאיר אלמליח: אם יש לנו שטחים ויש לנו יכולת ליצור. אני יכול לתת רעיון אחד, בסדר? אם אפשר להכשיר קרקע, סתם לצורך הדוגמה, אני חושב שזה אפשרי. וליצור פה לצורך העניין מרכז לוגיסטי. מרכז לוגיסטי ניתן לעשות על איזו קרקע, מרימים לגובה. לצורך הדוגמה, בסדר? אנחנו די קרובים לכביש 6, די קרובים לאזורים אחרים. אם ניצור דבר כזה, להשכיר אותו ולקבל רווחים בגין הכנסות ארנונה שהן קלות, דבר שלוקח מהר מאוד, מה טוב. יהונתן: ובעזרת השם נעשה את זה, יש לנו פה כמה מקומות שאנחנו עובדים עליהם מאוד קשה ונצליח בעזרת השם להביא אותם.

יסמין: נעשה ונצליח, הלאה. נתקדם? יהונתן: בואו נמשיך בדיון. יאיר: הלאה, הצגת חציון. אנחנו עוברים לנושא הבא הצגת חציון. ראשון שוטף לשנת 2024. הצגת חציון ראשון שוטף 2024, מאיר.

מאיר אלמליח: אלה נתוני החציון, יש לנו כבר את החציון שדווח כבר לפני כשבוע ימים למשרד. כבר מדובר כאן על 2024. אני אומר שאנחנו בעצם על גירעון שהוא דומה, אבל ופה



לשכת ראש המועצה

האבל הוא חשוב. אם תשימו לב שאנחנו חורגים, אנחנו כן דומים, כדי לתת לכם מספר השוואה, אנחנו דומים מאוד בגירעון, אנחנו 100 אלף שקלים יותר מחציון מקביל אשתקד, והחציון המקביל אשתקד שעבר ביקורת, אפילו הגירעון שלו ירד ל- 1.6 מיליון ₪. בעצם מה שחשוב שתדעו מבחינת דוחות כספיים ורשות מקומית, היא שכל שאתה מתקדם על פני השנה, יש לך יותר הכנסות. זאת אומרת ההכנסות הן הולכות וגוברות. תמיד בשלב הראשון אתה בעצם בחסר בהכנסות וההוצאות זורמות אותו דבר קבוע, אתה תמיד מפנה אשפה וכולי, 1:12 וההכנסות תמיד מגיעות בדיליי מסוים ולכן יש פה בעצם הכנסות בחסר שרואים אותן, בסדר? יהונתן: אני אתן רק דוגמה אחת שיבינו, שנייה.

ניר: יש שנה קודמת?

מאיר אלמליח: אמרתי גירעון שנה קודמת היה 3.7.

יוסי: עכשיו אתה 3.7.

מאיר אלמליח: כן. ופה 3.9.

(מדברים ביחד).

יוסי: הסבירות שאתה תגמור את השנה אם לא יינקטו פעולות דרסטיות, תגמור אותה גם ב- 5 או 6.

אהרון: לא, הוא אמר שלא. לא הבנת אותו.

יוסי: אני הבנתי מצוין.

יהונתן: אהרון, אני אתן שנייה דוגמה ליוסי.

יוסי: הוא לא אומר שיקטן. בהנחה שתיצור פה פעולות והכנסות.

יהונתן: אני אתן דוגמה רגע.

יוסי: יש לך הכנסות שמיועדות להתקבל בפעילות?

יהונתן: התשובה היא כן.

יוסי: יש לך?

יהונתן: התשובה היא כן.

יוסי: זו השאלה.

יהונתן: בוא נדייק את זה שנייה יוסי.

יוסי: אני לא מדבר בריב.

יהונתן: שנייה נסביר דוגמה אחת כדי שנוכל להבין איך עובד המנגנון שמאיר עכשיו הסביר. דוגמה, ניקח את משרד לביטחון לאומי. יש לנו כסף שאנחנו מוציאים שכר על עובדת פה שהיא



לשכת ראש המועצה

עובדת של ביטחון קהילתי, הרשות מוציאה שכר, לצורך העניין כל חודש מוציאה שכר בחציון, זה מופיע כמשהו שיוצא.

ניר: כהוצאה.

יהונתן: הכסף מגיע, לצורך העניין הכסף עכשיו קיבלנו עליו הרשאה, אני מניח שבחודש, חודש וחצי הקרובים נקבל את הכסף בפועל. אז בעצם יצא עכשיו מאה אחוז הוצאה של אותו חציון, של שכר.

מאיר אלמליח: בגין שמונה חודשים.

יהונתן: כן, בגין שמונה חודשים ולא קיבלת שקל. עכשיו אתה תקבל את השקל. אז בעצם אתה מכסה את הפער הזה כולו ברגע שאתה מקבל את כל הכסף כדי לקבל לטובתך. כהנה וכהנה. יש כל מיני דברים שעובדים ככה, עובדים חלקית.

מאיר אלמליח: אני אוסיף על יהונתן, רק המענקים הקואליציוניים מה שנקרא לצמצום ביטחוני, שמו של האחרון ברח לי, מתקבלים בדרך כלל כולם בחודש האחרון של השנה.

יוסי: בסדר, עודפי תקציב.

יהונתן: שנייה, לא.

מאיר אלמליח: זה לא עודפים.

יהונתן: צמצום פערים.

מאיר אלמליח: צמצום פערים.

יהונתן: צמצום פערים אמרת משהו נכון, כי אם שמתם לב ב-2023 היה 3.6, 3.7 מיליון, וכמו שאמר מאיר, החודש האחרון הביא איתו מיליון שקל כמעט לגבי צמצום פערים, כלומר החודש האחרון היה 4.7 וירד ל-3.7 בגלל שקיבלו מיליון שקל של צמצום פערים. זה דברים שמתקבלים בסוף, במצב כזה שאנחנו אם אנחנו ממשיכים עם המדיניות שאנחנו עושים פה, אנחנו גם יכולים לסגור פערים יותר.

ניר: יהונתן, מה התחזית?

מאיר אלמליח: לתת דוגמה קלאסית, עם משהו שהפתיע אותנו לטובה. 2 מיליון שקלים ממשד החינוך קיבלנו בגין הסעות שנים קודמות. לכאורה הגיע לך משנה שעברה, לא קיבלת. יכול להיות שהיית מפחית משנה שעברה. קיבלת השנה, זה נבלע בכל ההלוואה הגדולה שלך, כן? אבל תקציבית, קיבלת תוספת של כמעט 2 מיליון שקלים, בסדר.

יהונתן: בל נשכח שגם יש לנו את הכספים שנגרעו מאיתנו.

מאיר אלמליח: אמת, אמת, אמרת, אמרת זה מתקזז. הכול מתקזז.

יהונתן: משרד החינוך מתוך הקיזוזים.



מאיר אלמליח: הכול מתקזז אחד כנגד השני.
 יוסי: פועל יוצא גם מה שאהרון דיבר פה שאנחנו בסיבוב, עדיין בסיבוב.
 מאיר אלמליח: נכון.
 יהונתן: בסדר. מה שחשוב לדעת זה שנתון הזה מגיע בחציון, הוא הנתון הגבוה ומפה אנחנו יכולים לקבל יותר הכנסות.
 מאיר אלמליח: זה דווח למשרד.
 ניר: הכנסות עצמיות זה גם ארנונה, נכון? אני מניח. ממגורים בעיקר.
 מאיר אלמליח: כן.
 ניר: דרך אגב, למה יש כזה גירעון? ממה זה נובע?
 מאיר אלמליח: שאלה מצוינת, אני גם אומר, זה נובע משני פרמטרים, אחד, תקציב מעט ביתר כי צפינו גם אכלוס וכמה דברים נוספים.
 ניר: עוד פעם?
 מאיר אלמליח: צפינו גם אכלוס שלא הוכנסו וגם פרויקטים שכרגע נתקעו וזה כמובן תולדה של המלחמה. והדבר השני זה באמת אותו דבר שאמרתי, שנגרם מ-2024 ואנשים לא שילמו. אבל אני אומר על זה איזה שהוא משפט רגע אם אנחנו כבר מדברים על זה. שגיא מאוד מסייע בדבר הזה, עם החובות של המעונות. לא מתוך סך החובות אני אומר המון, אבל המון חובות שולמו, נפרעו, יצאו הודעות לתושבים, הודעות ראשונות.
 יוסי: הם התחילו לשלם?
 מאיר אלמליח: שילמו כבר, מה זה התחילו לשלם?
 יוסי: מסך ההיקף הגרנדיזי שהיה.
 מאיר אלמליח: מתוך מעונות, יצאו סמסים לארנונה.
 יהונתן: לדוגמה, יש פה נגיד הסכמי פרישה שישולמו בחציון שמוצגים בחציון הראשון, נגיד ראש רשות קודם שממשיך לקבל משכורת באותה תקופה שגם אני עובד ומקבל את המשכורת, ולכן זה נרשם במקומות האלה. אחר כך גם תראו את זה.
 מאיר אלמליח: אני עכשיו אגיד. יהונתן אומר משהו נכון.
 (מדברים ביחד).
 יהונתן: אני רק אומר שזה משקף את הנתון.
 יוסי: בסדר, ברור שזה חלק מההוצאה.
 ניר: אז מה, התחלתם תהליכי גבייה יותר מסיבית כלפי ה...?



לשכת ראש המועצה

מאיר אלמליח: לא יותר מסיבית, אנחנו לא מסיביים, אנחנו מוציאים הודעות לתושבים, הוצאנו סמסים.

אהרון: יותר יעילים.

מאיר אלמליח: יותר יעילים, בדיוק.

יוסי: כמה נכנס?

מאיר אלמליח: אני לא יודע לנקוב כרגע בסכום, לא הכנתי סכום כזה אבל אני אומר לך שבוא נגיד על מענות.

יוסי: הרי אנחנו פה הצגנו איזה משהו כמו... מטורף.

מאיר אלמליח: לא, רגע שנייה, רק על מענות אני מדבר כרגע, עברנו את ה-120 אלף שקלים. בסדר?

אהרון: שווה להעסיק את שגיא, הבנתי.

מאיר אלמליח: שווה להעסיק, לא אמרתי שלא.

(מדברים ביחד).

ניר: מה לגבי ארנונת מגורים?

מאיר אלמליח: אז אמרתי ארנונות יוצאות הודעות ראשונות כבר, הן בבית הדפוס, נשלחות לאנשים ואני מניח שתראו את זה בשבוע הקרוב, או מיד אחרי החג. זה יהיה בבתי התושבים. על ארנונה.

ניר: כאלה שלא משלמים.

שגיא: ברור, ברור.

ניר: הוצאתם כבר הודעות?

שגיא: מכתבי שובר אדום ראשון, שובר אדום שני, עיקולים.

מאיר אלמליח: ראשונה רק יצאה. ואחרי 14 יום תצא שנייה, מקווה שלא. בכל מקרה מה שאני רוצה רגע לומר, זה דווקא נהפוך הוא, שיש פה אחריות, אנחנו משתדלים לשמור על אחריות תקציבית. אם תשימו לב להוצאות השכר, אני מדבר על כלליות, היינו צריכים לבצע, 8.4. חרגנו ואני אומר במירכאות – רק ב-400. אני אתן רגע הסבר על הדבר הזה, זה בדיוק מה שיהונתן אמר. היו כבר הסכמי פרישה של כל מה שקשור למנהלי כספי שזה אומר ראש מועצה, כל הלשכה שלו, מנכ"ל מועצה, מנהלים נוספים שכרגע יצאו שם ומקבלים פיצויים והוצאות שחלקן, יש עוד הוצאות בהשלמה שיהיו בחודשים הקרובים. אבל וזה האבל הגדול – זה נגלה שכבר יצאה, זה התשלומים בגינה. עכשיו אני אראה לכם איך הקערה למעשה הולכת ומתהפכת. כל



לשכת ראש המועצה

עובד שיהונתן לא קלט עדיין מאז שהוא פרש וכמה חודשים ש-(לא נשמע) לא פה, אז הוא לא נקלט.

ניר: בעצם כי חסר לך (לא נשמע).

מאיר אלמליח: לצערנו גם משהו עצוב, סתם כדוגמה, כדי שתבינו, יש שכר מבקרת מועצה שתוקצב לכל דבר ולצערנו היא נפטרה וטרם נקלטה חדשה, ואני בספק אם תיקלט עד סוף השנה. זה גם סכום...

יהונתן: יצא מכרז. הוצאנו מכרז.

מאיר אלמליח: לא, יצא מכרז, הלואי ונצליח.

יהונתן: יצא מכרז ויש עוד מעט ועדה.

מאיר אלמליח: אני רק אומר כל שקל כזה, תחשבו שרגע זה קערה שהולכת ולכן בחודש 09 אני מנסה רגע להציג לכם איזה שהיא תחזית, אנחנו לא ממש נרוויח אבל עם אחריות תקציבית נכונה ועם יכולת לבוא ולראות, נצמצם בדיוק את אותו.

יהונתן: יש פה אנשים שגם יצאו ואנחנו כרגע שומרים פה על איזה שהוא...

יוסי: נשמור על אותה מסגרת, זה מה שהוא אומר.

יהונתן: שומרים פה על איזה שהיא התייעלות מסוימת.

יוסי: ה- 2.8 ילוו אותנו.

יהונתן: אנחנו שומרים פה על התייעלות מסוימת.

יוסי: אם לא יהיה איזה הוקוס פוקוס.

יהונתן: שומרים פה על התנהלות מסוימת גם עם פחות תקנים בחלק מהנקודות, יש כמובן שם צריך גייס ב- 2025 חזרה לתקנים שאנחנו רוצים.

יוסי: 2025? בואו נעבור את 2024.

יהונתן: אבל בסדר, זה חלק ממה שמאיר אמר.

מאיר אלמליח: כל יתר הסעיפים כמו שאתם רואים תקינים לחלוטין.

יוסי: הוא אמר ברור.

מאיר אלמליח: בביצוע מאוד מאוד סביר, דווח למשרד הפנים כבר, בסדר? וזהו, הוא מוצג לפניכם.

ניר: מה זה פירעון מלוות?

מאיר אלמליח: פירעון מלוות, הלואות של הרשות.

יוסי: הלואה, לקחת מהבנקים.

ניר: למה הוא גדל? כי לקחו עוד הלואות?



מאיר אלמליח: הריבית עלתה.

ניר: הריבית עלתה או שלקחו יותר הלוואה?

יהונתן: טוב חברים, הלאה.

יאיר: אנחנו ממשיכים לנושא הבא, מינוי נציגת מועצה בתאגיד המים, לירז שאול.

יהונתן: צריכים שם אישה. צריך להגיד.

יאיר: כן.

אהרון: אישה עם ידע והבנה באיך זה נקרא?

יהונתן: פיננסיים.

אהרון: שכחתי את הביטוי עכשיו, הקיצר הבנה בפיננסיים.

ניר: אהרון, היא קשורה אליך?

אהרון: כן. היא גיסי.

ניר: יש עם זה בעיה, שגיאה? בדקתם את זה משפטית?

יהונתן: לא, זה שני גופים שונים לגמרי.

יוסי: זה לא שני גופים שונים לגמרי.

יהונתן: בכפוף כמובן לכל מה שחוקי, הכול בסדר.

יוסי: מה זה חוקי? זה לא חוקי, זה לא חוקי בעליל. אז מה? מה? אתה מייצר פטנטים בתוך פטנטים?

ניר: תשאל את ברוך, מה הבעיה? תשאל את ברוך.

שגיאה: היא עוברת אישור משרד הפנים.

יוסי: מה זה אישור משרד הפנים?

יהונתן: אם לא, היא לא תתקבל.

יוסי: בלי קשר, עצם העניין.

יהונתן: היא ממלאת שאלון.

יוסי: בוא אני אגלה לך משהו, בוא שגיאה, אתה כל פעם שמדברים עם ראש הרשות, אתה נכנס. בסדר?

יהונתן: לא, רגע, שנייה. עצור רגע. אני רוצה לשאול אותך שאלה. בסדר? תשמע, הישיבה מתנהלת יפה וטוב. מה אתה רוצה שנסאל אותך...

יוסי: מצוין, אז למה זה טוב שאני אומר?

יהונתן: שאני אשאל אותך איך אתה אומר דבר כזה כאשר כלתך הייתה בגוף סמך שלנו? מה אתה רוצה, שאני אשאל אותך דבר כזה?



לשכת ראש המועצה

יוסי: שאל, כן, שאל.

יהונתן: למה כל הזמן אתה מנסה? אם זה יעבור משרד הפנים, זה יעבור משרד הפנים. אם לא יעבור, שלום.

יוסי: אני לא מינתי אותה בזמנו, היא בסך הכול המשיכה תהליך, והיא ארבע שנים שמה, אף אחד לא התנגד למינוי שלה, היא המשיכה תהליך, זה בדיוק כמו שכל אחד אחר ממשיך תהליך, יכולת לענות את זה. כן. אני כרגע לא מסתדר לי ואני אסביר לך למה.

יהונתן: זה בסדר שזה היה ככה?

שגיא: לא, עזוב, בוא נדבר עניינית. אתה מתנגד?

יוסי: זה בדיוק כמו שאתה שואל אותי עכשיו מה היה בדיעבד אישור בדיעבד על היתר בנייה שנתנו לפני שלוש שנים. זה בדיוק אותו דבר. אני לא, מה שהיה – היה. הוא לא רלוונטי. אתה תשאל אותי בנקודת הזמן, אני אומר לך לא בסדר.

יהונתן: אין בעיה יוסי.

יוסי: גם גופי סמך. ואני חושב שלמען הזה, אני בכלל בהלם שהוא לא הודיע, הוא היה צריך להודיע.

אהרון: רגע, בוא נשים את זה על השולחן, סליחה, אל תגיד דברים שהם לא נכונים. יש פה, בניגוד אליך, אני נותן ליו"ר הוועדה לדבר ואני לא נכנס לו בתוך המילים. לכשהוא יסיים...

יוסי: אני לא נכנסתי למילים שלו.

אהרון: לכשהוא מסיים, תן לי לפחות רק לסיים.

יוסי: אז אל תייצר ניגודים. אתה כל הזמן אוהב לייצר ניגודים, אז אל תייצר אמירות.

אהרון: הפרעת לו והפרעת גם לי עכשיו. אז תן לי לסיים את המשפט יוסי, אתה מדבר פה יותר מיו"ר הוועדה אם אתה שם לב, אנחנו כולם מכבדים אותך וללא ספק יש לך ניסיון.

יוסי: אם אתה חושב שאני לא רלוונטי בשאלות שלי...

אהרון: תן לי אבל לסיים את המשפט.

יוסי: תדבר.

אהרון: אנחנו, מה שאני בא להגיד, אני לא אומר, לא מדבר על התוכן שאתה אומר.

יוסי: אהרון, בלי מליצות.

אהרון: מדבר, אז שים לב על מה אני מדבר. לא מדבר על התוכן, תגיד מה שאתה רוצה, אנחנו מקשיבים להכול, כמו שאמרת, אבל משתדלים לא להיכנס לך במילים, אל תיכנס לאנשים במילים. בניגוד אליך, אני לא רוצה להיכנס ליו"ר הוועדה בזמן שהוא מדבר. ועד שהוא



לשכת ראש המועצה

לא יסיים את דבריו, אני לא חושב להגיד את זה. נראה לי שפשוט לא צריך להיות גאון אם שם המשפחה הוא תואם לשם שלי. בלי כל קשר...

יוסי: אה, אוקיי.

אהרון: עוד פעם, אל תפריע לי באמצע. בבקשה. אם הייתי, כשהוא היה מסיים, בניגוד לאנשים שמתפרצים אליו כל הזמן, אז הייתי אומר את זה. עכשיו אתה יכול לדבר.

יוסי: אף אחד לא התפרץ, הוא שאל אותי שאלה, עניתי לשאלה. אז אני בכלל, בהמשך לתשובה שנתתי לשאלה של יו"ר שאל, אמרתי שאני בהלם בכלל שאתה לא הכרזת מלכתחילה. אז אוקיי.

אהרון: אבל לא נכון

יוסי: אז אני עכשיו בפוסט טראומה והכול בסדר. אז לא משנה שאני זה, לא משנה את העניין, חוקתי ולא חוקתי.

יהונתן: אני מקווה שעכשיו אתה בסדר.

שגיא: זה לא קשור חוקתי, חוקתי זה, תסביר לו. זה לא קשור. חוקי.

יוסי: חוקי.

שגיא: תדייק. אתה בן אדם ש...

ניר: שגיא, הוא אומר משהו אחר.

יוסי: רגע, ענבל, מה את אומרת?

ניר: הוא רוצה להיות יותר טעם נפגם, טעם נפגם, זהו. לזה הוא מתכוון. הוא מתכוון לטעם נפגם. בכל אופן שגיא אמר...

יהונתן: הצעה להחלטה, שתשב ליד יוסי כל הזמן.

ניר: בסופו של דבר...

יוסי: שהוא יהיה הפרשן.

ניר: כן.

יוסי: מצוין.

ניר: הוא רוצה להגיד לך במילים אחרות אם זה יעבור את התהליך המשפטי זה יעבור.

יוסי: אז יפה.

ניר: מבחינת ראש המועצה, אם זה לא מפריע לו, זהו. נו מה?

יוסי: במקום פלפולים...

ניר: חבל על הזמן, בואו נעבור לסעיף הבא.

שמעון: אפשר שנייה?



יוסי: בדיוק, צודק במיליון אחוז.

שמעון: קודם כל התפקיד הזה הוא התנדבותי, נכון? דבר ראשון.

יוסי: זה לא קשור.

שמעון: סתם, רק להיות בקיא בעובדות. דבר ראשון. מה תפקיד של הנציג בוועדה הזאת? יהונתן: יש דירקטוריון של החברה שבעצם אנחנו שותפים שם ב- 27 אחוז, גוף סמך שלנו. הדירקטוריון הזה יש בו 9 חברים ויש לנו שני נציגים שם. מה שקורה זה שבעצם יש, התאגיד מתנהל עם דירקטוריון וכל הנתונים שלו ויש שם דירקטורים שמצביעים ועושים את עבודתם בפיקוח והצבעה.

שמעון: סבבה.

יהונתן: יש לו כמובן כמו שהוא אמר, הגדרות מי יכול להיכנס לשם. צריך להיות מישהו עם ידע פיננסי, הגדרות שנבדקות גם על ידי החברה וגם על ידי משרד הפנים והן מאוד מדוקדקות, לדעתי אולי אני טועה אבל, קודם כל (לא נשמע).

(מדברים ביחד).

יוסי: מאה אחוז, אז אתה...

אהרון: שופטת בדימוס שזה תפקידה שהיא עושה, בודקת אחד אחד לראות שהוא עומד בהגדרות וכל מי שיש לו קשר כלשהו נפסל. זה תהליך, כשזה הולך מהר זה תהליך של ארבעה חודשים.

ניר: בהצלחה.

יוסי: כל הוועדות עוברות דרך...

אהרון: יש הרבה שנפסלו בדרך שניסו ונפסלו.

יוסי: כל הוועדות יש יו"ר ויש שופט בדימוס וזה הכול אותו דבר. המדויק היה לבוא ולהגיד: רגע חבר'ה, יש פה, בואו נעשה קול קורא, כמו ששגיא למשל בהנהלת המתנ"ס קפץ עד השמיים, ואמר: רגע, מה פתאום אנחנו נמנה ככה. לא, ראוי, לא ראוי.

שגיא: ראינו לכם, ראינו לכם יוסי.

יוסי: לא ראית כלום.

שגיא: ראינו לכם.

יוסי: לא ראית כלום.

שגיא: אני יודע.

יוסי: עוד לא ראית כלום. אתה עוד לא ביומן בכלל, שגיא, אתה עוד לא ביומן. אז לא ראית כלום. מי שראה, ראינו לכם.



ניר: בדיחות אישיות?

(מדברים ביחד).

יוסי: שגיא, נהיית אלוף, אלוף, אל תגיד לי ליטול קורה מבין עיני, תיטול קורה אתה מבין עיניך. בוא, אני לא רוצה לפתח. אתה רואה איפה הבעיה איתך? אתה כל רגע בא מהצד.

(מדברים ביחד).

יהונתן: צריך לקבל החלטה מי יושב ליד יוסי אבל יוסי לעולם לא יושב לידו.

ניר: דווקא נראה לי זה טוב כי (לא נשמע).

יוסי: להפך, כשהוא ביקש, אמרתי לו בוא, הנה יש לך מקום פה. הוא רצה להחליף את יאיר.

(מדברים ביחד).

יוסי: למה לא לעשות את זה בקול קורא. ואם הכול סבבה...

יהונתן: אני אסביר את ההבדל.

יוסי: אני לא מצליח להבין.

יהונתן: יש הבדל. אחד, מינוי פה הוא מינוי סטטוטורי של המליאה, לפי מה שדיברתם על

מתנ"ס זה מינוי נציגי ציבור.

יוסי: גם הוועדה היא גם סטטוטורית.

אהרון: (לא נשמע).

יהונתן: הוא צודק. יוסי, צודק.

אהרון: אתה כל הזמן נכנס באמצע, אי אפשר לנהל פה דיון אחד.

יוסי: מה זה דיון? להשתמש בשימושים של מילים? מה זה סטטוטורי? זה סטטוטורי וזה סטטוטורי.

אהרון: אבל אתה לא נותן להשלים משפט.

יהונתן: אני אסביר.

אהרון: תן לו לסיים.

ניר: הוא יודע לדבר, עזוב אותו.

אהרון: בדיוק זה מה שאני מבקש.

ניר: תן ליהונתן לדבר.

יוסי: אני מחכה שענבל גם תביע את עמדתה, בואי תצטרפי ללהקה ובואי נראה איך יהיה.

שגיא: אתה חושב שהיא שקטה?

יוסי: כן.

שגיא: תגיד תודה שהיא לא מדברת.



לשכת ראש המועצה

יוסי: אבל אני אסבול אותה בשקט, דבר אדוני היו"ר. יהונתן: טוב, אז אני אומר בסוף יש פה קריטריונים מסוימים, זה לא ציבורי. זה מה שהתכוונתי בסטטוטורי, יש פה קריטריונים מסוימים שהם קבועים בחוק לגבי נציג כזה. מה הכוונה? כשאתה רוצה עכשיו להוציא קול קורא כזה ואתה אומר: אנחנו רוצים להוציא קול קורא שכל מי שרוצה בתאגיד, אתה עלול למצוא את עצמך עם מאה אנשים שמתוכם אולי תשעים ומשהו לא רלוונטיים ואתה לא יודע איך לבחור אותם ואתה...

יוסי: הטוב מנצח, מה הבעיה פה? הטוב מנצח. היום אנחנו הגשנו בקשות לוועדה.

יהונתן: הוא צודק, הוא צודק.

יוסי: יש קול קורא, עוד פעם...

יהונתן: בסדר, בכל מקרה...

יוסי: אתה צודק.

יהונתן: תמיד נתנהל, תמיד נתנהל בצורה כזאת ואפשר להתנגד ואפשר להיות בעד, גם ככה כל מה שאנחנו כמו שניר אמר, כל מה שעובר פה, עובר אחר כך למשרד הפנים. יהיה אישור, לא יהיה מתוקף דברים כאלה או אחרים - אז לא יהיה אישור.

ניר: רק קצת טעם נפגם, זה מה שהוא רוצה.

יוסי: זה המנתח מצבים וזה בדיוק העניין.

יהונתן: ניר, האמת היא...

ניר: חבל על הזמן.

יהונתן: לא, אם אנחנו אמיתיים לא עבר איזה שתיים שלוש שניות שישר שאלת ויכול להיות שהיית...

(מדברים ביחד).

ניר: אבל לא משנה, בסדר.

יוסי: אנחנו בפוסט טראומה. הטרומה הייתה קודם, אנחנו בפוסט. עכשיו...

יהונתן: אנחנו נוציא אותך יוסי, נוציא אותך.

יהונתן: חברים באמת, מינוי נציג מליאה לחברה הכלכלית, שגיא הדרי.

יאיר: רגע, מינוי נציגת מועצה בתאגיד המים לירז שאול בכפוף כמובן לכל האישורים. יהונתן?

שגיא: מי בעד?

יהונתן: בעד.

יאיר: ענבל בעד.



יסמין: בעד.

ניר: אני נמנע. שמעון?

יוסי: נגד, אנחנו נגד.

יאיר: בעד? ואתם נגד?

אהרון: מאיזו סיבה?

יוסי: אמרתי את הסיבה.

אהרון: אבל מה הסיבה שאתם?

יסמין: הוא אמר בעד.

יוסי: אנחנו בעד.

יהונתן: חמישה בעד, שניים נמנע ואחד נגד.

יאיר: בכפוף ל-.

שגיא: אני אסביר לך רגע מה עושים, ברגע שהיא מתקבלת, נותנים לה ככה סטיפה של דפים

אם היה לה קירבה לחברי המליאה ומה הקירבה ואם היא מקבלת כספים ואם יש לה קשר

לתאגיד. היא לא תצליח, לא תצליח. נו מה? לא הבנתי. אף אחד לא בא...

יוסי: בסדר, אין בעיה, אין בעיה.

(מדברים ביחד).

החלטה בדבר מינוי נציגת מועצה בתאגיד המים – גב' לירז שאול, כדירקטורית

בתאגיד יובלים בשומרון (2003) בע"מ, במעמד של נציג ציבור

בעד: 5

נגד: 2

נמנעים: 1

החלטה התקבלה ברוב קולות

*לא נשמע מספיק ברור, צריך לבדוק את המספרים (חסר אחד ברישום)

יסמין: אנחנו ממשיכים.

יוסי: גם היה אפשר לקרוא לאחרים ויש כולם בתנאי סף.

שגיא: תגיד לי מתי קראו לאחרים בתאגיד המים בשנים האחרונות.

יהונתן: נרשם לפרוטוקול מה שאמרת.



יוסי: אם אתה כבר אומר, רק שאהרון שאול מונה לדירקטור בתאגיד, היה קודם ניסיון להביא אחרים. היות ולא...

שגיא: איך?

יוסי: היות ולא היו...

שגיא: איך ניסו להביא אחרים?

אהרון: בדיוק באותה דרך.

יוסי: ביציאה.

אהרון: באותה דרך ואז לא שמענו אותך.

יוסי: לא שמעת כי מינו אותך ואני הסכמתי עם המינוי שלך ואני עוד התקשרתי אליך ודיווחתי.

אהרון: ואתה דיווחת על הדרך, נכון.

יוסי: קודם כל לא הייתי חבר מליאה. לא הייתי חבר. עוד פעם מה הקשר? בירה נשר, מה הקשר?

יסמין: בואו נמשיך.

שגיא: אני הולך להביא טישיו.

יהונתן: יצאת בזמן כי אתה לא יכול להצביע בעצמך.

יאיר: צו מינוי נציג מליאה לחכ"ל שגיא הדרי.

ניר: אני רוצה להעלות פה נקודה, שלנו כסיעה אין לנו שם אף אחד שנמצא בחכ"ל.

יוסי: גם לנו דרך אגב.

ניר: והיינו שמחים מאוד, אפילו דברור, מישהו שיהיה שם. שמעון בעיקרון היה שם, אבל שמעון...

שמעון: לפני שנכנסתי למליאה.

יהונתן: הוא לא היה נציג מליאה, הוא היה נציג ציבור.

ניר: יש שם עוד מקומות פנויים?

יהונתן: אז נבדוק את זה אבל בגדול...

אהרון: איפה?

ניר: בחכ"ל, למה לנו כסיעה אין לנו שם.

יהונתן: אני אבדוק אבל אני אומר את זה בפשטות. זה לא סוד שיש פה משבר קצת של... אני לא מדבר כרגע לפי סיעות, אני מדבר ברמה של עבודה יומיומית. יש פה משבר מסוים, קואליציה, אופוזיציה, זה לא משנה, זה לא עניין, אני לא קורא לזה קואליציה-אופוזיציה. אני



לשכת ראש המועצה

מדבר באופן עקרוני על העבודה השוטפת. אני חושב שצריך להיות פה סוג של בניית אמון מחדש כדי לעבוד בצורה שהיא שוטפת וטובה גם לגבי הנושאים של ה-(לא נשמע) האלה ואני אומר שוב, זה לא הגדרה של קואליציה אופוזיציה אלא בסוף צריך פה משהו שלא נהיה אישית אלא כולנו בתור דירקטוריון של המועצה, ברגע שזה ייבנה, אפשר לדבר גם על שותפויות.

ניר: באופן כללי חשוב גם שתהיה שקיפות לציבור, בסופו של דבר אני מבין מה שאתה אומר, אני לא חולק על זה אבל בסופו של דבר אתה צריך לדעת שגם אנחנו נבחרו ציבור.

יהונתן: נכון.

ניר: וגם חשוב שתהיה נציגות מסוימת.

יהונתן: נכון.

ניר: וזה דבר טוב גם בשבילך, בשביל כולם, זה למען הציבור.

יהונתן: אני מסכים איתך במאה אחוז, אני חושב שאתה חלק נכבד מהדברים.

ניר: כל דבר, אני יכול לדבר באופן אישי, אני עושה דברים לטובת הציבור.

יהונתן: נכון, יש לך גם תפקידים כולל הובלה של ועדת רווחה ועוד תפקידים שאתה עושה אותם ובהחלט אפשר להמשיך ולעשות שיתוף פעולה בהמשך גם. כרגע זו ההצעה.

יוסי: אבל רק כדי לחדד גם את מה שאתה אומר וזה לא קשור קואליציה אופוזיציה, יש הרכב סיעתי של כלל חברי המועצה. אם אנחנו יורדים לדקויות האלה אז במה שהוא אומר, א' גם לי אין, אבל זה לא משנה, להם אין בכלל. בסדר? אני לא יודע מי הנציג שלי, לי יש כאילו באיזה טייטל של רותי שפיצר שהיא נציגת ציבור בתוך החכ"ל. להם בכלל אין. אני חושב שהבקשה הראויה זה הכול, גם מבחינת ההרכב החוקתי של העניין.

שגי: חוקי.

יוסי: חוקי.

ניר: חוקי. אני חושב שבאמת צריכים לשקול את זה בכובד ראש, לראות איך אנחנו מכניסים גם...

יהונתן: קיבלתי, זה יישקל ואנחנו (לא נשמע).

יוסי: אחר כך להגדרות של מה שאתה אומר, אופוזיציה, קואליציה זה בלי קשר.

יהונתן: אני מציע את שגי הדרי.

יאיר: לחכ"ל שגי הדרי.

יהונתן: אני בעד.

ענבל: בעד.

יסמין: בעד.



סילבי: נמנעים אמרנו.

יאיר: נמנעים. שמעון? בעד. אז יש לנו חמישה בעד. אהרון לא בעד?

החלטה בדבר מינוי נציג מליאה לחכ"ל – שגיאה הדרי

בעד: 5

נגד: 3

נמנע: 0

החלטה התקבלה ברוב קולות.

יאיר: יוסי, אתה נמנע או נגד?

יוסי: נמנע. כשאני נגד, אני נגד. אני רק אומר עוד פעם, אחרי שאישרתם ואני נמנעתי, אני

מקווה שתשקלו את העניין ולהרחיב טיפה את היריעה.

יאיר: מינוי נציג נוסף לוועדת מכרזים, שגיאה.

יוסי: עוד פעם שגיאה?

יהונתן: כן, יש בוועדת מכרזים, יצא אהרון וגם...

יוסי: אז עוד פעם אנחנו באותו מפתח. אם אתם לאל מייצרים תנועת רוחב.

יהונתן: פה דווקא אבי נמצא בוועדה והוא נציג שם.

יוסי: גם לסיעה שלי אין נציגות שם. לא שאני להוט להיות שם אבל...

שגיאה: אתה יכול להיות שם.

יוסי: אני חושב שגם לסיעת התחדשות צריך להיות נציג. לחתך הרוחב.

יהונתן: אתה יכול להיות בוועדת מכרזים?

יוסי: אני לא יודע.

אהרון: מבחינה חוקית.

יוסי: מה זה חוקית? מעבר לעניין של (לא נשמע) אני מילאתי כדת וכדין תצהיר ניגוד עניינים

שעבר את המבקר ועבר את ה...

אהרון: לא משנה, נו מה.

יוסי: אז אני אומר, איפה שאני לא צריך לשבת, לא אשב. אני יכול לסמוך על שיקול דעת.

שגיאה: זה ברור.

יוסי: אבל יש דברים אחרים שכן אז כן. אם לא, גם סילבי ראוי. אין פה... אני לא אומר אני.

שגיאה: סילבי חדשה, היא תלמד את העבודה ואם היא תרצה להצטרף, בשמחה.



- יוסי: מתי היא תלמד? היא כבר 40 שנה, 30 שנה בעבודה.
- סילבי: אני חדשה פה.
- יוסי: חדשה במליאה.
- שגי: לזה התכוונתי. לא, חלילה, היא יכולה להיות אמא שלי, מה זה.
- יוסי: היא גם מכירה את הנושא מצוין של מכרזים. היא מכירה מצוין את הנושא של מכרזים וועדות מכרזים.
- יאיר: שגיא לוועדת מכרזים, יהונתן?
- יהונתן: אין בעיה.
- ענבל: כן.
- יסמין: בעד.
- סילבי: נמנעים.
- יוסי: שמעון בעד. יש לך רוב, תעבור הלאה.
- יאיר: ניר?
- ניר: נמנע.
- אהרון: בעד.
- יוסי: יש לך רוב, תרוץ הלאה.

החלטה בדבר מינוי נציג נוסף לוועדת מכרזים – שגיא הדרי

5 בעד:

3 נגד:

ההחלטה התקבלה ברוב קולות

- ברוך: תגיד לי, כמה חברים יש בוועדת מכרזים?
- יהונתן: שלושה.
- ברוך: כלומר בנוסף לשגיא?
- יהונתן: לא, עם שגיא ביחד. יצא אהרון לאוטמן כי הוא כבר לא חבר מליאה, נכנס שגיא ויש... אהרון: אני יו"ר הוועדה.
- יהונתן: ואבי ברק.
- ברוך: יו"ר הוועדה הוא רק מנוי בפרוטוקול בהחלטה קודמת.
- יהונתן: כן. אהרון שאול הוא יו"ר מובנה כבר.



לשכת ראש המועצה

ברוך: רגע, גם את יו"ר הוועדה צריך לציין לפרוטוקול. אז אם החלפתם יו"ר. אהרון: לא, חבר ועדה. יהונתן: שנייה, ברוך, לא החלפנו. אהרון שאול הוא יו"ר הוועדה מקדמת דנא. החלפנו רק חבר בחבר. ברוך: אז רק חבר וועדה החלפתם. יהונתן: כן, שנייה. ניר, אתם רוצים לקחת את ועדת קליטה או מי מכם רוצה לקחת את ועדת קליטה? יוסי: אני ביקשתי שיישאר אצלנו, זה הכול. אני רוצה שוויטלי ימשיך את העבודה שלו בלי קשר. יהונתן: אין בעיה. יוסי: אני לא רוצה לייצר שם עוד זעזועים באמצע תהליך. יהונתן: ועדת קליטה, מי מכם?? צריך סטטוטורית שאו אתה או סילבי תהיו. יוסי: אנחנו נחליט. יהונתן: עכשיו. ניר: נצביע עכשיו. יהונתן: קודם כל תשנה אותי שם. יאיר: אני אשנה. יהונתן: מי מכם רוצה? תציעו את עצמכם מי שרוצה. יוסי: סילבי, את רוצה להיות בוועדה? סילבי: אין בעיה. יהונתן: בסדר, מינוי יו"ר לוועדת קליטה, סילבי רזנצוויג. מי בעד? יאיר: מישהו מתנגד? יוסי: ברוב קולות. יאיר: אני רק מעדכן. אני רק מדגיש, ההצבעה הייתה על יו"ר ועדה. סילבי את יו"ר. יהונתן: יו"ר ועדת קליטת עליה. יאיר: נושא הבא, מינוי יו"ר לוועדת חדשנות ודיגיטציה. שמעון: אני רק אומר, זה חוזר על עצמו, יש פה דאהן פעם פה ופעם שם, אין בכלל א'. יהונתן: טוב, מינוי יו"ר לוועדת חדשנות ודיגיטציה שמעון דהן, מי בעד? יוסי: גם אני בעד. ביחד: בעד.



יאיר: ניר?

נר: בעד.

יהונתן: פה אחד.

החלטה בדבר מינוי יו"ר לוועדת חדשנות ודיקיטציה – מר שמעון דהן

בעד: 9

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד.

יאיר: מינוי חבר ועדת הנהלה שמעון דהן.

יוסי: אני לא מבין פה, אבי ברק היה, אז אין פה חתך שווה.

אהרון: איפה? איפה?

יוסי: אבי ברק היה נציג של יחדיו בהנהלה.

נר: הוא לא מגיע, הוא בכל מקרה לא מגיע.

אהרון: הוא לא צריך להגיע, הוא לא ביקש שנחליף אותו.

יוסי: לא יודע, פיטרתם אותו?

שגיא: הוא ביקש לעזוב.

אהרון: תשמע מה הוא אומר, חבר שלו.

שמעון: הוא ביקש לעזוב.

יוסי: אז אתה מחליף את אבי ברק?

שמעון: כן.

נר: אבי לא יכול להגיע.

שגיא: תרשום במקום אבי.

יהונתן: לפרוטוקול: מינוי חבר ועדת הנהלה, שמעון דהן במקום אבי ברק, מי בעד?

יאיר: יש מישהו שנגד?

יהונתן: כולם בעד.

החלטה בדבר מינוי חבר הנהלה – מר שמעון דהן

בעד: 9



נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד

יאיר: לא סיימנו עם ההצבעות. יש עכשיו את אישור תנאי ההלוואה, מאיר יציג לנו.

יוסי: סילבי מחליפה את אהרון בהנהלה אם ככה?

יהונתן: לא. לא הצבענו על זה. ולא הצבענו על הסגנות. זה שני דברים שלא הצבענו עליהם.

יוסי: יש תפקידים עוברים. אתה יכול לשנות אותם. אתה יכול לשנות את זה.

יהונתן: יוסי, לא הצבענו על זה ולא הצבענו גם על הסגנות. זה שני דברים שלא הצבענו עליהם.

יוסי: באופן אוטומטי יתרת התפקידים של אהרון לאוטמן עוברים לסילבי, זה מה שאני אומר.

שגי: מאיפה הבאת את זה?

יהונתן: לא הצבענו לא על הנהלה ולא על סגנות.

אהרון: הוא אמר את שאיפות ליבו, מותר לו. בסדר, תמשיכו.

יוסי: אתה רוצה לנוע למשאלות ליבי? לא הבנתי, תגדיר את עצמך.

אהרון: אתה אומר: חבר'ה, אני אומר לכם זה החוק?

יוסי: אני אומר מה שאומר, לך תבדוק.

(מדברים ביחד)

יוסי: אתה רוצה להעמיד את זה בניסיון? אין שום בעיה, נעמיד את זה גם בניסיון. מה, אתה

דוחף אותי לניסיונות? כרגע שמעתי גם מליצות, אני לא יודע, יהיה קואליציה, יהיה אופוזיציה,

תוכיחו את עצמכם, אין שום בעיה, מה אתה רוצה? לא הבנתי. אני לא מצליח להבין.

אהרון: רק ניסיתי להבין מה שאתה אומר.

יוסי: אל תגיד לי לחזור לזה. הוא רוצה, יש לו... הוא קיבל חדר ומזכירה, אני לא יודע מי

החליט על זה אבל זה גם כן לא (לא נשמע).

נר: יהונתן, שאלה משפטית.

יהונתן: אני שואל, שנייה.

יוסי: עניתי, שאלה משפטית. בסדר. כל פעם שאני אומר משהו שלא מסתדר לכם בראש,

כי אין לו אינטרס.

(מדברים ביחד).

יוסי: אתם תעשו מה שאתם חושבים, אני לא מקשיב למה שאתם...

(מדברים ביחד).



לשכת ראש המועצה

יוסי: אלה הטיעונים שלי, אתה רוצה להתייחס אליהם? תתייחס. דבר אתה עם ברוך. אתה רוצה להגיד שלא? אני לא רוצה כלום, כנראה שאתם לא מבינים. נדבר על זה. יהונתן: יוסי, די נו, בחיאת.

יוסי: אהרון שאול, אחד הוא הצליח להתיישב, הוא רוצה להתיישב אותי? זה לא יקרה, אהרון. יהונתן: אנחנו לא במלחמה איתך. ברוך, שאלה.

יוסי: זה לא רלוונטי, תקבלו חוות דעת, בסדר? יסמין: רגע, אנחנו צריכים לשאול.

יהונתן: ברוך, עולה פה שאלה שיוסי רוצה להבין. הוא שואל האם זה שאהרון לאוטמן יוצא ונכנסת סילבי, היא נכנסת בנעליו לכל התפקידים? כן או לא? זו השאלה.

יוסי: כל עוד לא עלה לסדר, אני אחדד, כל עוד לא עלה לסדר היום, שינוי מצב. אז מה שעלה על דעתו זה בסדר, זה יכול לקרות גם בעוד יומיים, אתה יכול להעלות את זה גם לישיבה שלא מן המניין, הכול בסדר.

יהונתן: יוסי, הוא מבין את השאלה.

ברוך: עצם ההחלפה שלה בתפקיד זה לא בהכרח כניסה לכל התפקידים. כלומר, צריך לקבל החלטה אם היא נכנסת לתפקידים שלו לפי הסכם (לא נשמע).

יוסי: כרגע זה עבר.

ברוך: אם הוא היה חבר בשלוש וועדות והוא פורש, צריך למנות לשלוש ועדות.

יהונתן: לדוגמה, אם עכשיו אהרון לאוטמן היה סגן ראש מועצה והוא פרש, האם זה שסילבי נכנסת להיות חברת מליאה זה הופך אותה ישר לסגנית ראש המועצה?

ברוך: לא.

יהונתן: תודה.

שגיא: המשכנו, יאללה.

יוסי: אין בעיה, מבחינתך עשית את מה שעשית, זה לא משנה. כבר אתה בתוך התהליך. אני הודעתי מה שהודעתי, בסדר? עם כל הכבוד גם לברוך חייקין, אם אני אטען ואני אוכח אחרת אז זה יהיה אחרת. גם זה לא משנה. ברלוונטיות אתה יכול לכנס ישיבה בעוד שלושה ימים להדיח את כל מי ש-(לא נשמע).

יהונתן: אנחנו נשמח, יש פה הרבה תפקידים ושתעזרו לנו בכל העשייה הציבורית שלה.

יאיר: מאיר, בבקשה.



לשכת ראש המועצה

מאיר אלמליח: העלינו הצעה של הבראה של 2 מיליון שקלים לתקופה של 5 שנים. אני יכול לומר לכם בוודאות מוחלטת, שהתנאים שמתקבלים פה במרכנתיל, אני קיבלתי עדכון יהונתן לפני שעה ממזרחי.

אהרון: כמה קיבלת במזרחי?

מאיר אלמליח: זה התחיל בנאום התחלתי, אחרי שהגענו עד מנכ"ל הבנק ושלושה סמנכ"לים בחטיבה העסקית שעשינו את כל המאמץ, הם נותנים פריים מינוס חצי. הם טוענים, הם מודעים לזה שהם לא מקום ראשון, והם אומרים, אני יכול לומר, ציון אמר לי, ציון מנהל הסניף פה למטה אמר לי שזה עדיין היה שווה לו כי הוא בעצם גרם תודעתית לבנק להבין שצריכים לבצע איזה שהוא שינוי כי באמת כמו שאתה אומר הם (לא נשמע) אני יכול לומר לך שפועלים הקשה עלי מאוד. דיבר בפלוס בלבד, בסדר? ולכן לא העביר הצעה. ביקש לראות דפי בנק, ונתונים עסקיים שלנו מול יתר הבנקים ואני סירבתי להעביר. כי אני חושב שזו טעות טקטית שלנו אבל הם גם דיברו בפלוס אז בכלל אין על מה לדבר והם סירבו להשתתף בהצעות.

יהונתן: זו ההצעה הכי נמוכה שקיבלנו?

מאיר אלמליח: זו ההצעה הכי נמוכה שיש כרגע, אפשר לבדוק את זה שוב.

יוסי: אבל היא לא תקפה.

מאיר אלמליח: מה לא תקפה?

יוסי: היא נגמרה בשביעי.

מאיר אלמליח: היא תקפה, שוחחתי איתו היום. החג היה באמצע, אפשר לחדש אותה בשנייה, הכול בסדר.

יוסי: אין לנו שום הוכחה.

מאיר אלמליח: שום בעיה, אני אדאג לך לאחד חדש.

אהרון: אני רק רוצה לסיים משפט, בתור אחד שמכיר את הריביות שמקבלים מהבנקים באמת רוצה להגיד שאפו גדול אם הצלחת להשיג כזאת ריבית בכזאת תקופה.

נר: אני גם רוצה. אני אשמח לפעמים הבאות, באופן כללי, שתמיד יציגו את שלוש ההצעות. בעל פה זה לא. ראוי שיהיה להחלטה.

מאיר אלמליח: אתה צודק.

שגיא: יש לי דז'ה וו, ישבנו פה וביקשנו הלוואה, לדעתי זה היה לטובת בני עקיבא או משהו כזה, נכון מאיר? והיינו בצד השני של השולחן ואמר יגאל לטובתך שעשית את העבודה בצורה מיטבית ובתור חברי המליאה אנחנו צריכים לסמוך עליך שעשית את העבודה בצורה הטובה ביותר ושאם אתה מציג לנו פה, אין דברים אחרים שאתה לא מציג וזה המקסימום שעשית. אז



לשכת ראש המועצה

אני דווקא במקרה הזה לוקח את הדברים של יגאל וחושב שזה נכון לאמץ את הדברים שאם יושב פה עובד, הוא לא מחרטט אותך, הוא אומר את מה שהוא עשה.

ניר: מה זה מחרטט? זה לא קשור לחרטט.

שגיא: שנייה. תן לי לסיים. הוא עושה את העבודה. ולא להטיל דופי בעבודה שלו ובמאמצים שלו. עובד פה... אומר לך בן אדם זו ההצעה הכי טובה שהשגתי. למה לראות הצעות אחרות?

מה אתה אומר, שזו לא ההצעה הכי טובה שהוא השיג?

ניר: לא, זה לא מה שאמרתי.

שגיא: מה תראה, פלוס? אתה מייצר לו עבודה.

יהונתן: קודם כל אתה צודק ואני אסביר שנייה, כמו שאמר מאיר, הבנקים הקשו בכל מיני נתונים וכל מיני מסמכים שזה לא נכון גם לתת ולא חייבים כי עובדה שיש בנק שאמר בקלות, ביקשנו תביאו הצעה להלוואה, והביאו. מה אני בא להגיד? בסוף בשורה התחתונה, כלל ויהיה, ואהרון מכיר את הבנקים ואמר שזה נתון מעולה, ככל ויהיו בימים הקרובים הצעה פתאום שתהיה יותר זולה מזה, מקסימום נעשה ישיבה טלפונית או זום ונציג הצעה יותר טובה כדי לקחת. כי לוקח כמה ימים. כרגע אלה הנתונים.

מאיר אלמליח: יוסי, אני אשיב לך.

יוסי: לא, אני בכלל לא במה שהוא אמר פה בכלל. אני פה בכלל לא יודע על מה ההלוואה, אני יודע שאישרנו הלוואה תזרימית של 6 מיליון שקל ועכשיו רוצים עוד 6 מיליון שקל.

יהונתן: הוא עונה לך. אגב, זה חלק מה- 6 מיליון. זה 2 מיליון מתוך ה- 6. הוא יענה לך.

יוסי: לפני שהוא יענה על ענייני ריבית...

מאיר אלמליח: יוסי שנייה, קודם אני אתחיל ממה שאתה רוצה, יוסי. מתוך ה- 6 מיליון אנחנו מבקשים לנצל כרגע 2 הלוואה לצורך פיתוח. אנחנו רוצים שהיא תשמש אותנו.

יוסי: מה- 6 שאישרנו.

מאיר אלמליח: מתוך ה- 6 שאישרת כללי. אני כרגע מביא תנאים ספציפיים, שאני מבקש לאשר אותם כהלוואת פיתוח לצורך פרישת העובדים. יש לנו המון כספי פיזויים לשלם לעובדים שסיימו.

יוסי: מותר היה לדעת את זה במקדמי.

יהונתן: תקשיב, הלוואת פיתוח זה הגדרה שמשדר הפנים מגדיר, ככה הוא מגדיר את זה. הוא הגדיר שזו הלוואת פיתוח והיא משמשת למטרת כספים שיש פה בפרישה של עובדים. זה כספים שנוספו בתקציב על פני מה שהיה וזה מה שאנחנו לוקחים כדי להחזיר את הכספים האלה.



לשכת ראש המועצה

יוסי: יהונתן, הוא הסביר את זה בצורה הכי ברורה שיכולה להיות.

יהונתן: יופי, אז מה השאלה עכשיו?

יוסי: יש פה בעיה שאתם לא רוצים להקשיב למה שאני אומר. כל מה שאני אגיד זה כאילו אתם לוקחים את זה לצד התנגדותי, אני לא מצליח להבין. איפה שאני מתנד, אני אומר לך בפירוש שאני מתנגד, בסדר? בוא נעשה סדר. אם זה בתוך ה-6 מיליון שקל שאושרו, נגמר הסיפור. רק אני רוצה להסביר דבר אחד למען הסדר. ברגע שאתה אומר הלוואה, מותר גם ליידע חברי מליאה למה ההלוואה, ואם זה היה כתוב ככה, הכול בסדר. גם אתה מסיר התנגדויות מראש או מחשבות שהן לא עולות בקנה אחד עם המחשבה העצמית לדרך, זה הכול. שתי מילים אמר, להתראות, נגמר הסיפור.

יהונתן: אין בעיה.

יוסי: אפשר ללמוד גם לעבוד בדרך הזאת, לא בכותרת.

מאיר אלמליח: לתשובתך, רק שזה יירשם גם לפרוטוקול, אני אחרי שיחה הבוקר. כדי לקבל תנאים נוספים ל-4 הנוספים, אני אחרי שיחה איתו על הבוקר. ההצעה תקפה.

יוסי: בשתי מילים אני סומך עליך, לא במליצות ששגיא אמר, אני סומך עליך בעיניים עצומות, נקודה. זה הכול.

מאיר אלמליח: תודה לכולכם. אני אומר לך שאני לא מהסס לריב עם הבנק, זה לא מעניין אותי.

יוסי: אני בטוח.

מאיר אלמליח: זה השם שלי, אני אריב איתו על כל מה שצריך. ואם מזרחי טוען, לא יודע אהרון, אני חייב לומר את זה לפרוטוקול, בכנות אני אומר לך, כשמזרחי עושים את זה, אני בהתחלה הייתי סבור בכנות שזה איזה שהוא משחק. הם לא הצליחו לתת עד עכשיו הצעה כתובה. רציתי לתת הצעה כתובה, אגב, לפני המליאה, כדת וכדין. להעביר אותה. היו מעבירים אותה גם היום גם אם היינו שולחים אותה גם אם זה בהתראה אחרונה, אבל לפחות כתובה. אני עד עכשיו לא יכול לראות כתובה. אבל זו התחייבות שלו בטלפון פריים מינוס חצי. עכשיו למה אני רגע מציג את הדברים? כי הייתה לי שיחה איתו לפרוטוקול. והוא בא ואמר: תשמע, אני לא יודע לתת מזה, אני רק רוצה לסבר לך את האוזן שאין לי רווח, אני מפסיד עליך בטח אם זה לתקופה של חמש שנים במסלול פריים. זאת אומרת הבן אדם בא ואומר: אני כבנק מפסיד עליך, לא יודע איך קיבלת את זה. זה מוזר בעיניי. כי אם ניקח את הריבית במשק, אני מדבר בפריים, אז התחלתי לדבר איתו במושגים, אני לא אלאה אתכם אבל ביקשתי לדעת מה עלות גיוס ההון שלו, איפה הריבית שלו עומדת, זה לא הגיוני.



שגיא: שיעור בחשבונאות?

מאיר אלמליח: חס ושלום, אני אומר את זה בשתי מילים.

(מדברים ביחד)

יהונתן: עוד משפט שניים.

מאיר אלמליח: אני מסיים. לא הגיוני שהם עושים את כל המאמצים ומגיעים למצב של פריים מינוס חצי. אחרי ויכוחים פועלים לא רצו להיכנס לתמונה, בסוף הדרך לא רצו להיכנס לתמונה, הם והבינלאומי. מרכנתיל נתן פה הצעה מרחיקת לכת לחמש שנים, ההצעה תקפה להיום, אני מוודא את זה מכיוון שאני מבקש את התנאים לפני, רגע שנייה, כי זה הפרוטוקול שלהם. אני רק מסביר, הפרוטוקול שלהם, אוקיי, ההצעה היא לעשרה ימים. דמיין שאם אני צריך לתת לך כרגע מצב – אני מסביר כדי שיהיה לכם להבא – שאנחנו צריכים לתת לכם את הנתונים האלה 14 יום לפני, משמע אני מגיע תמיד לכל מליאה עם הצעה לא תקפה. ולכן גם זה לא תקין, אז אני משתדל באותו בוקר לעשות לו טלפון ולשאול אותו אם יש שינוי לטובה או לרעה, אם כן, אתה מוציא. אם לא, ההצעה תקפה.

יוסי: אנחנו מאמינים בך, אמרתי לך את זה. יש מצב שבאמירה של מילה אחת, חוסכת הרבה דברים. קיים בסיס אמון נכון.

מאיר אלמליח: נכון, ומשפט סופי אחרון: כאשר אני ויהונתן, יהונתן – זה רק חשוב שנאמר, כאשר אני ויהונתן חותמים בעצם על החוזה מול הבנק וזה מבוסס החלטת מליאה, זה חייב להיות בהתאם למה שאנחנו מציגים. החלטת המליאה היא פריים מינוס 0.63, את הצעה נבחרת, החוזה חייב להיות פריים 0.63, אם לא, אני חייב לומר לך את זה.

ניר: ואם זה פחות?

מאיר אלמליח: אז אני מבטיח לך...

אהרון: רק תהיה מבסוט.

יאיר: רגע, כולם בעד? יוסי, ניר, שמעון, יסמין?

יהונתן: אתה בעד?

ניר: אני בעד התנאים.

יאיר: בעד ההצעה. הוא אמר שאם יהיו שינוי בתנאים... בעד אישור תנאי ההלוואה?

יהונתן: צריך להגיד, כמו שכתוב בהצעה.

ניר: כתוב? תכתבו.

יאיר: הנה, כתוב.

ניר: לא, בפרוטוקול המליאה, זה הכוונה.



לשכת ראש המועצה

יוסי: רק כדי שלא נצטרך לעשות תיקונים, מה שמאיר אמר – שיהיה כתוב, זהו.

סילבי: זה יהיה מינוס 0.6.

יוסי: כדי שלא יהיה תיקוני פרוטוקולים. מה שמאיר אמר.

ניר: כתוב אישור תנאי ההלוואה. לא אישור ההלוואה אלא תנאי ההלוואה.

יהונתן: כי אישרנו כבר.

יוסי: ברגע שהוא הסביר, ברגע שהוא אמר...

(מדברים ביחד).

יאיר: ניר, תן לי להסביר. ההליך עובד ככה...

ניר: אני יודע מה ההליך, זה לא זה. אני התנגדתי להלוואה של ה-6, בסדר? התנאים

בעיניי נראים לי בסדר גמור.

יאיר: אז אתה מאשר את התנאים האלה?

ניר: את תנאי ההלוואה.

יהונתן: בסדר, אישור תנאי הלוואת פיתוח.

יאיר: אתה בעד?

ניר: בעד אישור התנאים. לא את ההלוואה, את התנאים.

שגיא: איך אתה יכול לאשר את התנאים כשאתה לא מאשר את ההלוואה?

(מדברים ביחד).

החלטה בעניין לקיחת הלוואת פיתוח למימון עלויות פרישה בסך 2 מ"ח מבנק מרכנתיל

דיסקונט לתקופה של 5 שנים בריבית של פריים מינוס 0.63%.

בעד: 9

נגד: 0

נמנעים: 0

החלטה התקבלה פה אחד

יהונתן: אני רוצה להגיד משפט על סעיף 17, יש לנו תוכנית שנקראת תוכנית המאיץ, אוריה

בא להציג לנו אותה, הוא עושה עבודה. הציג אותה כבר למשרד האנרגיה ובאים להציג את

זה עכשיו פה. יש לנו פה תוכנית שגם כהתייעלות אנרגטית וגם כמו שדיברנו לפני כן להגדיל

את ההכנסות העצמיות, וזה אחד העוגנים הטובים שיכולים להיות בנוסף לאחרים. נציג לכם



לשכת ראש המועצה

את זה. אני יכול להגיד שבמשרד האנרגיה קיבלתי כבר פידבקים גם מהשר וגם מעובדי המשרד שהמצגת הזאת נראית מקצועית, מעולה.
יוסי: הוא מייצג אותנו?

אוריה: אני אסביר. מאוחר, אני אשתדל לא לעכב אתכם. אני מקרני שומרון, גר בשכונת אלוני שילה, במקור אני מקרית מלאכי, שני ההורים שלי עובדי השלטון המקומי. מה עשיתי בחיים? תואר ראשון מזרחנות, הייתי בכנסת, בממשלה, שר הכלכלה, משרד הדתות. אחרי זה החלטתי לצאת לצוערים שלטון מקומי. עשיתי תוכנית של שבע שנים ובין השאר הייתי פה בתפקיד מטעם משרד הפנים. בשלוש שנים האחרונות אחרי שהייתי פה עברתי לאבני חפץ וניהלתי את היישוב. בימים האלה אני מסיים את התפקיד שלי שמה במקביל ואני נכנס פה למה ששאל יוסי, אני עובד כיועץ מחברת אינרייז, אינרייז זו חברה של מטריקס בריבוע שהיא זכתה במכרז של משרד האנרגיה להעביר תוכנית אסטרטגית לרשויות מקומיות. מה אנחנו עושים בעצם? במשך שנה שלמה אנחנו כותבים תוכנית של 100 עמודים עם הרשות, עושים ליווי, מקימים צוות, בוחנים את כל סוגיית האנרגיה ורצים איתה במשך שנה שלמה עד שאנחנו מגיעים לתוצר, למרות שהוא מאוד ארוך – הוא תוצר שאני קורא לו תוצר ראשוני. מנקודת מבט...

יהונתן: עצור שנייה את ההקלטה.

יאיר: הישיבה נגמרה, תודה רבה.

שעת סיום: **22:20**

יאיר אורבך-מנכ"ל המועצה

יהונתן קוזניץ – ראש המועצה