



לשכת ראש המועצה

ט"ו אייר תשע"ו

22 מאי 2016

פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 05/2016 מיום ראשון י"ד אייר תשע"ו 22/05/2016

נוכחים:

מר יגאל להב – ראש המועצה
מר אבי חלא- סגן ראש המועצה
מר רן אגונר- חבר מליאה
עו"ד פיני דנינו- חבר מליאה
מר דני אורן – חבר מליאה

חסרים:

מר אבי לנקרי- מ.מ. וסגן ראש המועצה
מר אסי לוי- חבר מליאה
גב' לי ניראל- חברת מליאה
עו"ד מיכאל טפלר- חבר מליאה

משתתפים:

מאיר ארונוביץ-מנכ"ל המועצה
גיורא ראובני-גזבר
דקל זנגי-מנהל הלשכה
עו"ד ברוך חייקין – יועמ"ש המועצה

תחילת הישיבה – 20:20

1. אישור היטל שמירה 2016 בנוסח שאושר ע"י משרד הפנים.
גיורא ראובני-אין שינוי בתעריף כפי שכבר אושר אלא שינויים קלים בנוסח כפי שקיבלתם בטבלה.
יגאל להב-לעניין שאלת רן ופיני לנושא גביית אגרת שמירה מיחידות הדיור, הגבייה נעשית ע"פ נכס אך היה ואדם ביקש הפרדה בארנונה ליחידה אז יגבה גם ממנו אגרת שמירה.
גיורא ראובני-לשם ההבהרה, היטל השמירה מחויב פר נכס, כלומר כל בית שמחויב בארנונה מחויב גם בשמירה.
פיני דנינו-מה עוצר אדם מלבנות מסי' יח' דיור ולא לשלם עליהם? האם ניתן לגבות מאותם דיירי משנה לא מוכרזים?
יגאל להב-זה המצב היום, כ-75% מהיחידות לא מוצהרות ולא מחויבות בין היתר באגרת שמירה. נכון להיום משרד הפנים לא מאפשר לעשות את הפיצול.
גיורא-מבקש לאשר את חוק העזר להיטל שמירה 2016 ע"פ הנוסח המעודכן של משרד הפנים.

החלטה: אושר פה אחד

- מבקש לקיים דיון נפרד בנושא יחידות הדיור הלא מוכרזות לעניין אגרות השמירה ומצוקת החניה.

2. אישור מר אהרון שאול כדירקטור לתאגיד המים "יובלים בשומרון 2003 בע"מ".

החלטה: אושר פה אחד.

3. אישור תב"רים:

- תב"ר מס' 495 – כיכר נווה מנחם – כלי שיר.
הגדלה ב-19,512 במימון חברת ערים.
החלטה: אושר פה אחד
- תב"ר מס' 535 – עיצוב חזות מוסדות חינוך – ממ"ד ברקאי.
הגדלה ב-43,750 ש"ח במימון חברת ערים.
החלטה: אושר פה אחד
- תב"ר מס' 576 - תב"ע ל-100 יח' בקרני שומרון
סה"כ 412,037 ש"ח במימון משרד השיכון.
יגאל להב-באזור המזרחי לבשר השומרון גילינו שטח של אדמות מדינה, ביקשתי
ממשרד השיכון כסף לתכנון תב"ע וקיבלתי כ-400,000 ש"ח, מדובר בתוספת בניה
לשכונה שעד כה חשבנו שהיא חסומה לבניה, דבר שימשוך זוגות צעירים נוספים
לשכונה.
החלטה: אושר פה אחד
- תב"ר מס' 577 - תב"ע לכביש מקרני שומרון לעמנואל.
סה"כ 1,003,969 ש"ח במימון משרד השיכון.
יגאל להב-ביקשתי שיהיה כביש שיחבר בין כיכר הטווסים בנווה מנחם עד
לעמנואל, התכנון הוא ל-4 נתיבים (במתווה הקיים עד אחרי נווה), דרך אלוני
שילה. קיבלנו ממשרד השיכון מימון של 1,003,969 לתכנון הכביש.
פיני דנינו-האם זה לא משנה את התב"ע של אלוני שילה?
יגאל להב-עלול להיות שינוי קל, בוחנים יחדיו את העניין שמעון פארג מתכנן
הכבישים ואלכס מדליה ממתכנני התב"ע, לאחר סיום התכנון יעלה כאן לדיון
נוסף.
החלטה: אושר פה אחד
- תב"ר מס' 578 – רכישת ריהוט רחוב.
סה"כ 100,000 ש"ח במימון קרן לעבודות פיתוח.
החלטה: אושר פה אחד
- תב"ר מס' 579 – החלפת מדרכות.
סה"כ 200,000 ש"ח במימון קרן לעבודות פיתוח.
החלטה: אושר פה אחד



לשכת ראש המועצה

- תב"ר מס' 580 – תכנון אולם ספורט בנווה מנחם. סה"כ 100,000 ₪ במימון קרן מבני ציבור.

החלטה: אושר פה אחד

יגאל להב-קיבלנו אישור והקצבה ל-3.5 מיליון ₪ מתוך 12 מיליון ₪. הכוונה לקדם תכנון ולגייס תקציבים.

- תב"ר מס' 581 – פעילות בטיחות בדרכים 2016. סה"כ 27,550 ₪

22,000 ₪ במימון בטיחות בדרכים. 5,500 ₪ במימון קרן פיתוח.

החלטה: אושר פה אחד

1. אישור 2 חברי מועצה כדירקטורים לחברה הכלכלית לקרני שומרון, מבוקש לאשר את סגן ראש המועצה מר אבי חלא ואת חבר המועצה מר אסי לוי.

החלטה: אושר פה אחד

הישיבה הסתיימה, שעת סיום 20:45

בברכה

מאיר ארונוביץ

מנכ"ל המועצה

העתקים:

חברי המליאה

משתתפים

תיק מליאה

אתר המועצה